

# 银监会发布银行业金融机构销售“双录”规定

## 市民买理财产品记得花几分钟留证

如今买理财产品可谓司空见惯,但今后,你一定要花上几分钟做个“双录”。近日,中国银监会下发了《银行业金融机构销售专区录音录像管理暂行规定》,这一新规将从10月20日开始全面实施。

据了解,所谓“双录”,是指银行业金融机构在营业场所销售自身依法发行的理财产品,以及合作机构依法发行的金融产品时,需要对每笔产品销售过程同步录音录像,而且需要在销售专区进行。

近年来,到银行购买理财产品已成为市民主要的理财方式,但外地关于理财产品的投诉、侵权事件也出现较多。比如在一些地方“飞单”频发,该产品既不是银行的自有理财产品,也不是和银行签订了代销协议的理财产品,一旦发生兑付风险往往难以解决。而对市民来说,购买理财产品就认准了收益高,甚至连自己购买理财产品需要承担什么风险都不清楚。

为了保障消费者的合法权益,中国银监会近几年陆续推出了“双录”措施。尤其新规中还明确提出,除代销国债和实物贵金属外,银行业金融机构销售理财或代销其他产品均应实施专区“双录”管理。

据达州银监局相关负责人介绍,我市从今年1月1日起就已开始实行“双录”,且“双录”资料须在兑付期满后保存6个月,凡银行销售自己的理财产品或代销产品均须设置专区。

“开展‘双录’工作,提高了业务上的安全性,最主要的是让客户更加清晰明确地了解到产品的发行主体、收益水平、风险属性等内容。”某银行相关负责人表示,“双录”对于客户来说,是保障自身利益的一种有效手段,让客户的知情权落在实处。

(本报记者 胡健)



### 创业故事

## 庞淞月:

## 让市民享受方便快捷的智慧停车

见到庞淞月时,她正在一间简陋的办公室里,通过电脑清算账务。短发、干练、直爽是她带给记者的第一印象,然而,她仅仅是一位年仅28岁的青年创业者——优泊天下智慧停车管理平台的联合创始人。

最初,公司的主营项目是销售立体停车设备,解决静态交通堵塞问题。在经营过程中,庞淞月很快发现光靠安装立体停车设备,还不能真正解决静态交通拥堵的问题。“在这期间我们做过大量的线下、线上的市场调研,意识到提升增量远远不够。”庞淞月告诉记者,在达州主城区内,有的停车场车满为患,而有的停车场却经常出现大量空余车位。比如,一些小区停车场夜间车辆无处停,白天又出现大量的空置现象。经过认真分析,她认为这些问题都是由于信息不匹配所造成的,车主迫切需要智能化城市向导服务。

为了解决这个问题,庞淞月做了大量的市场调研,期间还通过凤凰山下论坛发帖讨论。很快,她就收到很多车主反馈的信息,大家一致反映停车难导致不愿开车出行,尤其是在市中心区域。

当庞淞月团队自主打造的“优泊天下智慧停车管理平台”应运而生时,随即开发了“优泊天下”手机APP。这个APP可以为车主提供城区内目的地停车位查询、预定,以及线上支付停车费用等服务,目前,主城区已有30多家停车场纳入到这个停车管理平台,为广大车主提供高效、便捷的停车服务。

“创业初期是一个修行的过程,如果没有良好的心态将很难坚持,因为你遇到的突发问题远比你所实际想到的问题要多。尤其是做互联网平台,没有所谓的经验可循,所有的路都要自己去探索。”庞淞月回忆,产品刚投入停车场的时候,由于技术还不够完善,停车场入口栏杆偶尔会出现不抬杆的现象,而不抬杆就会导致车子没法进出停车场。加上停车场很多工作人员都是老年人,接受能力相对较弱,有的甚至连电脑开关机都不会,更别说操作系统软件。当出现问题的时候,停车场老板就会直接要求拆走设备,面对资金压力和种种质疑,庞淞月无数次都曾想过放弃。

“可我们做的事情是开弓没有回头箭,要是停了,那么已接入系统的停车场怎么办?因此,我们选择了坚持。”最终皇天不负有心人,通过技术上的不断突破,停车管理平台逐渐获得了市场的认可。当然,庞淞月团队也能收获这个平台所带来的广告收入。

“有志者,事竟成。”庞淞月记下了习近平总书记的一句话:“现在,青春是用来奋斗的。将来,青春是用来回忆的。”

(本报记者 胡健)

## 银行利率那些事儿

### 盲目误区你知多少?(一)



### 金融知识

许多挣钱养家的人都知道,投资理财实乃一件重要的事情,因为这会对自己的人生产生诸多的影响,而实际上,关于银行存款利率,还是有很多值得关注的地方。

很多小伙伴在投资理财的时候都会将自己的心情融入到自己的理性思考中,而对于银行存款来说,其实应该更加的注重对自身资产和收入的分析,对于个人消费而言,应该把握资金预算,如果一个月打算定期存款2000,那么就应该在算好基准利率和基础上进行结余和投资,这样才能有效的完成原始资金的投入。

#### 1.什么是利率?不同期限利率间如何换算?

答:利率是一定时期内利息额与本金的比率,通常分为年利率、月利率、日利率,分别用百分比、千分比、万分比表示。按照国际惯例,三者之间按以下公式进行换算:

月利率=年利率/12(月)

日利率=月利率/30(天)=年利率/360(天)

利率政策是我国货币政策的重要组成部分,利率政策可在中国人民银行官方网站查询。

#### 2.什么是结息?

答:结息是指金融机构对储户存款利息的给付。其中:城乡居民活期储蓄存款按季结息,每季末20日为结息日,结息后的利息并入本金起息,元以下尾数不计息。定期储蓄存款全部提前支取或部分提前支取的,均按支取日挂牌公告的活期储蓄利率计息。

通知存款、协定存款,定活两便、存本取息、零存整取和整存零取等其他种类存款的计、结息规则,由开办业务的金融机构法人,以不超过人民银行同期限档次存款利率上限为原则,自行制定并提前告知客户。老百姓可以根据自身在银行存款类型,选择计结息规则对自己最有利的金融机构办理业务。

#### 3.个人住房贷款选择哪种方式还款合适?

答:目前个人住房贷款还款主要有两种方式:一是等额本息还款法;二是等额本金还款法。等额本息还款法是指还款期内每月偿还贷款本金和利息之和是相同的数额。等额本金还款法是在还款期内每月归还相同的贷款本金,并同时还清当期未归还本金所产生的利息。选择哪种还款方式,主要依据借款人自身财务状况而定。(陈扬)

主编 沈雯  
编辑 卢璐  
胡健

官方微信 dzwbwx  
官方微博 dazhouxinwen

爆料热线:18982866999