

南城多个写字楼盗窃案频发 盗贼“从不用手机”被警方锁定

“现在谁还不用手机呢?”在侦破南城系列入室盗窃案过程中,达川区杨柳派出所民警发现,嫌疑人竟从来不用手机。然而,就是因为这个特征,警方很快从茫茫人海中锁定了嫌疑人的踪迹。

多个写字楼被盗

“11月下旬以来,南城杨柳辖区接到数起入室盗窃的警情。”据杨柳派出所办案民警介绍,连日来,秦巴医贸园、中青家具城、秦巴财富中心等多个写字楼的入驻公司报警,称公司大门被撬,办公室里的现金、手机、数码相机等财物被盗,甚至连员工的零食、充电器都被偷走,被盗财物金额总计万余元。

民警调阅监控视频发现,11月23日凌晨1时,一名男子进入秦巴财富中心,窜至11楼一家咨询公司,撬开公司玻璃门挂锁,将公司里存放的2000多元现金以及其他物品盗走。办案民警随后对多个被盗公司进行走访调查,通过调阅公司内部、写字楼楼道监控视频,很快锁定嫌疑人的体貌特征,并立即展开调查。

他竟“不用手机”?

办案民警综合多个监控视频发现,

该男子作案时一直没用过手机。“这个年代了,怎么还会有人不用手机?”在食堂吃饭时,办案民警和同事聊起这个事。一名民警说,他前段时间也遇到过一个不用手机的人。“哪有这么巧的事?”办案民警立即和同事交换信息。11月初,派出所值班民警救助过一个名叫杨某(29岁,达州高新区人)的“流浪汉”,家住达州高新区某镇。杨某母亲告诉民警,杨某没有工作,也不爱呆在家里,就爱在外过“流浪生活”,也不带手机,离家后就音讯全无。

全城搜捕“流浪汉”

办案民警进一步调查发现,杨某曾多次因盗窃被公安机关打击处理过,目前仍在取保候审阶段。2023年,杨某就因犯盗窃罪被江西赣州市人民法院判处有期徒刑4个月,刑满释放后仍不思悔改,回到达州“重操旧业”。2024年4月,杨某再次因盗窃被达川警方抓获,后依法对其



嫌疑人指认现场。

采取取保候审强制措施。民警综合判断,近段时间南城发生的系列入室盗窃案,杨某有重大嫌疑。

由于杨某不使用通讯工具、没有固定住所,给抓捕工作带来一定难度。为尽快将其抓获,办案民警只得到杨某此前经常落脚过夜的一些空置楼房寻找。最终,民警在时代天成批发市场附近将嫌疑人杨某抓获。

杨某到案后,对其入室盗窃的犯罪事实供认不讳。据杨某交代,他在南城流浪时,因身上没钱,多次趁夜晚写字楼无人之际入室盗窃,且“见什么偷什么”。

目前,警方已追回被盗手机4部和相机1部,犯罪嫌疑人杨某已被依法刑事拘留,此案正在进一步处理之中。

□见习记者 程序

万源市自然资源局、万源市公共资源交易服务中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

项目编号:WSTP2024-3号

友情提示:①在达州市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn>)→网页右上角点击“旧版入口”→用户注册。②请登录万源市公共资源交易服务网<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>→网页右上角点击“旧版入口”→招/投标人系统登录,具体参与出让活动。

经万源市人民政府批准,万源市自然资源局决定以拍卖方式出让万源市2024-1号地块国有建设用地使用权。我中心受万源市自然资源局委托对以上地块组织出让,现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划条件要求

地块编号	土地位置	出让面积	规划条件	拍卖起始价	增幅	竞买保证金
2024-1号 (宗地规划编号 511781CQ03012号)	万源市古东关 街道状元社区	23584.58㎡	1.规划用途:二类城镇住宅用地(用地代码070102)。2.出让年限:住宅70年、商业40年。3.规划指标:容积率≤2.8;建筑密度≤22%;建筑限高≤80m;绿地率≥30%。4.公共配套:社区服务站、室外综合健身场地、社区商业网点、开闭所等按相关规定配套基础设施。5.其它规划要求:按国家和地方政策需要按比例配建业务用房。	楼面地价 1180元/㎡	2元/㎡或 2元/㎡的 整数倍	1600万元

注:拍卖成交总价款不受公益设施建筑面积增加和建筑规模减少的影响。

二、竞买资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(本次出让不接受联合竞买)。凡竞买者在本行业及工程领域内有不诚信记录的一律取消竞买资格。法律法规或出让文件有特殊规定的除外。

三、报名、获取拍卖出让文件、缴纳竞买保证金、提交申请资料

1.本次国有建设用地使用权拍卖出让实行网上报名,竞买申请人须在达州市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn>)查阅网上操作指南,完成用户注册等操作。

2.已完成用户注册的竞买申请人在2024年12月25日17:00前登录万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)通过系统网上报名、获取拍卖出让文件、按竞买宗地对应金额分别足额缴纳竞买保证金、按拍卖出让须知竞买申请资料要求通过系统上传申请资料扫描件并提交,否则视为放弃参与出让活动。

注:(1)付款方式:竞买申请人通过万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)以土地竞买人身份进行系统登录获取缴纳土地竞买保证金虚拟子账号,并以竞买申请

人银行账户缴纳。(2)交款项目:注明“万源市2024-1号地块出让竞买保证金”。(3)收款单位:万源市公共资源交易服务中心公共资源交易项目保证金专户。(4)金额:见“拍卖出让地块的基本情况和规划条件要求”竞买保证金栏。(5)提示:竞买申请人在缴纳土地竞买保证金时,请务必认真、准确填写保证金虚拟子账号等相关信息,保证金缴纳后查询打印凭证绑定,以确保保证金的安全、有效、准确,如有疑问请联系电子交易平台技术支持电话(达州市公共资源交易服务中心信息科0818-3131833);未按模块中显示保证金缴纳账户信息缴纳土地竞买保证金的竞买申请人其竞买申请无效。

四、资格审查

1.现场提交竞买申请资料时间及要求:已提交申请的竞买申请人须在资格审查当日(2024年12月28日)9:30前按“拍卖出让须知中的竞买申请资料要求”将竞买申请资料现场提交至万源市公共资源交易服务中心,未按时提交的视为自行放弃竞买资格。

2.资格审查时间及要求:万源市公共资源交易服务中心于2024年12月28日9:30负责组织相关方进行资格审查,通过资格审查的方能取得竞买资格。

3.通过竞买资格审查的竞买申请

人须在2024年12月28日9:50前自行通过万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)系统打印竞买资格确认书并带到出让现场(打印时间可能因资格审查而延迟,但系统出现故障无法打印等特殊情况下可现场发放竞买资格确认书)。

五、拍卖出让有关时间及地点

本次国有建设用地使用权拍卖会定于2024年12月28日10:00(拍卖会时间可能因资格审查而延迟)在万源市公共资源交易服务中心开标1厅(万源市古东关街道办河西政务大楼八楼)举行。

六、注意事项

1.本次国有建设用地使用权拍卖出让,政府无底价,采用增价拍卖方式竞价,按照价高者得原则确定竞得人且不低于政府起始价。

2.本次交易不实行首轮竞价。

3.凡参与竞买的申请人须对本出让公告、出让文件、宗地详情全面了解、完全接受、不持异议,报价(应价、竞价)规则详见拍卖出让须知。本次拍卖出让不接受邮寄竞买申请。

4.参加土地拍卖的竞买申请人网上报名名称和银行交纳土地竞买保证金的名称必须一致,不一致的不能参加竞买。

5.资格审查合格后的竞买申请人到

拍卖会等候,拍卖会开始时,竞买申请人未到拍卖会现场的视为自动放弃。

6.本公告未尽事宜详见拍卖出让文件,拍卖出让文件可在万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)下载,并以拍卖出让文件中各相关职能部门或主管单位出具的文书为准。公告发布后可能出现延期、中止、终止等变更情况,敬请各竞买人在交易开始前随时关注查阅相关公告信息,并按要求完善相关事项,以保障各竞买人顺利参加本次拍卖活动。

7.竞买人成功报名并获取出让文件后,出让人或拍卖人进行澄清或者修改的,竞买人应当重新获取出让文件。竞买人未重新获取出让文件或者未按照澄清或者修改后的出让文件进行参与竞买的,自行承担不利后果。

七、联系方式

出让人:万源市自然资源局
联系地址:万源市秦川大道157号
联系电话:0818-8600232
拍卖人:万源市公共资源交易服务中心

联系地址:万源市古东关街道办河西政务大楼七楼
联系电话:0818-8508896

万源市自然资源局
万源市公共资源交易服务中心
2024年12月5日