

## 实行父母或子女住房公积金贷款及提取互助

今天达州

权威发布

时事要闻

02

2022年5月6日

星期五

2382258

□主编:杨波

□编辑:冯津榕

本报讯 (达州日报社全媒体记者 廖晓梅 通讯员 蒲刚) 为贯彻落实《达州市人民政府办公室关于印发达州市促进房地产市场良性循环健康发展十条措施的通知》要求,进一步拓宽住房公积金使用渠道,缓解职工购房资金压力,4月28日至12月31日,凡在达州市域内购买新建商品房,可享受阶段性支持政策。

阶段性支持政策具体如下:

一、调整房屋套数、贷款次数认定标准,支持住房公积金贷款购房,在达州没有住房公积金贷款债务,住房公积金缴存人可向达州市住房公积金管理中心申请贷款。

首次申请住房公积金贷款的,执行首套房贷政策;再次申请住房公积金贷款的,执行第二套房贷政策。

二、支持缴存人为父母或子女购房。

1、提取。缴存人为父母或子女购房,可提取本人及配偶住房公积金账户上的存储余额。如子女和父母同时缴存在住房公积金的,也可同时申请提取其公积金账户内的存储余额。

2、贷款。支持父母和成年子女购房贷款互助。父母可申请贷款为成年子女购房,成年子女也可以申请贷款为父母购房。

三、支持二孩、三孩家庭购房。

1、提取。生育二孩、三孩购房,可提取本人及配偶住房公积金账户上的存储余额。

2、贷款。符合国家生育政策生育二孩、三孩的住房公积金缴存人购买,可向达州市住房公积金管理中心申请贷款。执行首套房贷政策,贷款额度按现有政策提高10万元。

四、使用住房公积金时间间隔和额度限制,取消住房消费使用公积金须间隔12个月的时间限制。

提取额及贷款额不得超过所购房屋总额。如需要同时申请公积金贷款,必须留足申请贷款金额的5%,如无需贷款可全额提取。

五、政策衔接其他使用政策,按照《达州市住房公积金贷款管理办法》《达州市住房公积金提取管理办法》执行。

达川区应急管理局  
查处隐患1.7万余处

本报讯 (达州日报社通讯员 李泽廷 卫敬东) 为扎实推进安全生产隐患排查整治,达川区应急管理局通过在全区采取“面、线、点”相结合的多项举措,全力推进隐患排查整治。

面上重督查、压责任。每月末开展安全生产常态化督查机制,压实安全生产各方责任。结合重点工作,形成不定期全覆盖安全生产检查工作制度。今年以来,不同形式的督查就达200余次,排查处理隐患1.7万余处,进一步细化、夯实了行业主管部门安全监管责任。

线上建机制、抓长效。理顺安全生产衔接机制,会同公安、纪委、目标办等部门建立信息共享共用、案件线索双向移送抄送制度,加大安全生产领域联合惩戒力度。对城镇燃气、小水电站等20余个重点行业领域隐患排查整治情况进行表单式管理,压紧压实日通报、周调度、周会商、月考评、月小结等制度,对每月安全专项考核排名靠后单位实施常委会检讨制度。

点上重排查、除隐患。今年以来,全区共排查隐患18大类1.7万余条,已整改1.5万余条,整改率达90%,向各地各部门发出提示函8期、提醒敦促函11期、限期整改通知书6期、约谈通知书1期,向区级领导发提示函5期,处罚款400余万元,按照“四铁”原则,采取“四不两直”方式对各行各业、各领域开展“打非治违”和专项整治工作,扎实高效提高了安全保障。



## 研究生乐当城市“洗水人”

——记第六届达州市敬业奉献道德模范陈志星



在城市中,居民每天洗衣、做饭、上厕所,会产生大量的生活污水。这些污水都去哪儿?“经过下水道排放到污水处理厂,经过多道工序处理达标后排出,有人把这个过程叫‘洗水’。”曾任达州市周家坝污水处理厂负责人的陈志星就是一名“洗水人”。入职达州水务集团后,他扎根达州污水治理一线潜心钻研业务技能,积极探索污泥减量、节能降耗等课题,认真研究化学除磷投加及出水消毒等问题,为达州的环保事业作出积极贡献。

2013年,27岁的陈志星研究生毕业,多个大企业向他抛出橄榄枝,他都拒绝了,最终选择了达州。“我一直有从事污水处理工作的想法,而达州恰好在我需要时出现了。”陈志星是湖南资兴人,在广东工业大学主修环境工程专业。高中时期,陈志星学校旁的一条河因污水直排而污染严重、臭气熏天。“当时我就想,如果自己净化污水就好了,后来就选择了相关专业,毕业后看到达州有一个跟污水处理相关的岗位,毫不犹豫就来了。”陈志星沉寂在心底多年的想法,终于有了“变现”的机会。

虽为别人口中的“高端专业人才”,但陈志星并不认为自己“高人一等”,工作中小心谨慎、虚心好学,他的认真态度迅速获得同事的好感,众人与他很快打成一片。面对外界企业的高薪诱惑,陈志星始终坚守初心,勤勤恳恳扎根在污水处理的第一线,任劳任怨潜心于污水工程建设和技改项目中。同时,他创新学习形式,将理论学习、操作学习与实际工作相结合,组织成立研学问题分析小组,切实解决污水处理工作中的困难和问题。入职未及一年,他便凭借丰富的理论知识和一线实习经验,彻底解决了污水处理厂Unitank废水处理工艺的缺陷,让出

水水质稳定达标。

陈志星的能力得到领导的认可,受到多次提拔,2018年,他成为了达州市惠泉污水处理公司周家坝污水处理厂负责人。当时,周家坝污水厂还未建成,不少老员工都有畏难情绪,作为团队中最年轻的“陈厂长”,陈志星每天早来到厂区,抢着干各种脏活累活,晚上还要学习管理知识。短短半年,陈志星瘦了30多斤,而新建厂区的场地完善、建设收尾、技术改进等系列工作都已圆满完成。

2018年,周家坝污水厂投产运行,担负南城片区的污水处理。为确保新厂在最短时间内稳定达标运行,陈志星长期坚守在现场,每日亲自往返6米深的阀门井解决生产中存在的问题,同时创新污泥培养方式,用短短2个月时间完成行业内至少6个月才能完成的活性污泥培养,保障了周家坝污水处理厂按时运行投产,缓解了污水处理能力不足的问题。

此后,每天上班陈志星的第一件事就是巡视污水厂,查看各设备是否正常运行。2019年12月的一天,正在巡视生化池的陈志星发现了异常。“生化池的填料上好像长了仙女虫,它们过量繁殖会导致污泥浓度下降,影响污水处理系统正常运行。”陈志星的警觉源于2017年遇到的一次仙女虫虫害,那一次他带领技术攻关小组吃住一线,经过14个昼夜潜心研究,才找到杀灭仙女虫的有效方法,恢复了污水处理厂的正常生产。因此,陈志星对仙女虫的习性特征十分熟悉,一眼便看出了生化池的端倪,并及时采取相应措施。

工作已近9年,陈志星从当初的“白面书生”晒成一个“黑娃”,个人的知识理论和技术能力也有了质的飞跃,如今担任达州市惠泉污水处理有限公司副经理,成为名副其实的“污水处理专业型人才”。他也没有“藏私”,而是多次前往大竹、渠县、开江等地的乡镇污水处理厂,指导其污水处理技术和生产运营事宜,向基层污水处理技术人员“传经送宝”,提高他们的业务技能和操作水平。(图片由陈志星提供)

□达州日报社全媒体记者 罗未

了解更多达州本土资讯,请扫描二维码,关注达州晚报客户端——云达州APP。



安卓系统



苹果系统