

农村老房被拆 补贴款却给了别人?

村干部:产权有争议 只能帮助协调

近日,大竹县庙坝镇土竹村村民余代荣向本报民生热线 2382258 反映,2020年,在他不知情的情况下,村干部请人拆除了自家的老房子,还把土地双挂钩补贴款给了其他村民。他多次找村干部解决,一直没有结果。

热线反映

2382258

据余代荣介绍,村里的老房子由他岳父及其兄弟共同修建。分家时老房子被分给了岳父,也办理了产权证。岳父去世后,老房子无人居住逐渐垮塌。2020年8月,村干部请人将余代荣家的老房子拆除,并把土地双挂钩补贴款给了岳父兄弟一家人。他知道后,立即找到村干部询问缘由,对方解释称,因无人住家,搞不清楚是哪一家的老房子,可能拆错了。村干部还承诺,等余代荣回家后,村委会帮他处理此事。

今年春节期间,余代荣回到老家找作出承诺的村干部解决此事,但对方表示,由于换届,他已经不是村干部,无法处理此事。余代荣又找到新当选的村干部,被告知老房子有部分产权存在争议。

“老房子的产权证上写的是我岳父的名字,而且产权证也在我手上,宅基地和地面上的建筑物都属于我,而村干部未经我同意,凭啥就把房子拆了,还把补贴款给别人?”余代荣认为,村干部的做法不合理,他想要回宅基地和土地双挂钩补贴款,他希望相关部门协调解决。

记者随后联系上了庙坝镇土竹

村党支部书记邹前富。据他介绍,经村委调查了解,老房子属侯龙田(余代荣岳父)和侯龙顺(余代荣岳父的兄弟)两人共有。1985年,侯龙顺打算搬走修新房,需拆除半间老房,但根据当时的实际情况,如果拆掉半间房,剩下的房屋就不好修复。经双方协商,由侯龙田补偿侯龙顺9根木头檩子和2000块瓦(折合人民币200元)。1998年,换发不动产权证时,老房子的产权全部登记在了侯龙田名下。侯龙田去世后,房屋无人管理出现垮塌,只剩下了地基。

2020年,村委在统计土地双挂钩补贴时,是按照两家人计算的。但余代荣(侯龙田继承人)提出他拥有整栋房屋的不动产权证,所以双挂钩的补贴应全部归他所有。而侯龙顺的家人则坚称,1985年协商补偿时,并没有讨论宅基地的所有权,也没将自家那部分地皮送给侯龙田,所以自己应该也有一份补贴款。

2月16日,村委组织双方调解,但最终未达成共识。此事村委无法解决,只能帮助协调。

□达州日报社全媒体记者 肖礼山

公交车电量不足 乘客被迫中途转车

大竹发改委:正编制规划增设充电桩

“今天在朝阳乡坐公交车,因为车快没有电了,司机行驶速度非常快,到站停留时间很短。”近日,网友曾女士反映,大竹6路电动公交车因沿途充电桩较少,有时遇到公交车没电只能中途转车,给乘客乘车造成一定不便。曾女士呼吁:能否在沿途增设充电桩。

曾女士是大竹人,据她介绍,她已遇到两次因电动公交车电量不足,而不得不中途转车或提前下车。

春节前,曾女士在朝阳乡政府站等待开往大竹县城方向的公交车。“一般公交车都有足够的时间让乘客上车。但那一天,司机停得有些急,显得有些匆忙。我原本小步走的,司机说‘快点快点’。”曾女士表示,当天因为公交车到站停留时间太短,一名老年人行动略缓未能上车。上车后,曾女士听司机解释是因为车快没电了,因此来不及等老人上车。为防止半途中转,曾女士随后提前下了车,自己步行了一段距离前往目的地。

“老吾老,以及人之老。既然出现问题,可否想出相应解决办法。”曾女士在车上听公交司机说,若是在朝阳乡增设充电桩,便能很好解决这一问题。为此她呼吁,希望相关部门能选址增设充电桩。

近日,大竹县发展和改革委员会对此进行了回复。回复表示,为加快推动新能源汽车发展,完善城市基础设施,该局正在编制大竹县电动汽车充电桩专项规划,规划中包含大竹县第四中学附近等专用充电桩,为电动公交车提供充电服务。记者联系该局相关工作人员了解到,目前该规划已完成编制,3月底有望正式通过。关于“在朝阳乡增设充电桩”的建议,该工作人员表示,他们在调研中考虑到,朝阳乡增设充电桩在场所方面有制约,“不过如果相关单位有好的场点建议的话,我们也会吸纳。”

对此,曾女士认为,朝阳乡位置较偏远,途经的公交车较少,而大竹县第四中学周围还有其他公交车途经,她个人认为选址较为科学。

□本报综合

邻里一家亲 元宵共团圆

凉水井社区开展“迎元宵 包汤圆 猜灯谜”活动



揉面、放馅料、搓造型……上午9时许,汤圆制作现场如火如荼。在大家手里,雪白细腻的汤圆面快速变形。先是压出一个小窝,紧接着包进黑芝麻馅,放在掌心中揉搓。渐渐地,汤圆初见雏形,有的大、有的小,有的圆、有的扁。

这时,满头白发的张娟带着大家唱起了儿歌《卖汤圆》。“感谢社区和物业对我们的关爱,让我们老一辈人感受到了儿时过元宵节的热闹氛围,也让孩子体会到了阖家团圆的意义。”张娟兴奋地说,自己在这里住了近40年,这是第一次跟邻居一起包汤圆,过元宵节。

吃完汤圆,居民们又立马猜起了灯谜。大家三五成群,你一言我一语,互相提示,热烈讨论着谜面,思索着谜底。很快,40条谜语就被居民们逐一破解。现场近50余人,把80份奖品高兴地领回了家。

本报讯 (达州日报社全媒体记者 蔡尧) “卖汤圆卖汤圆,小二哥的汤圆是圆又圆……”2月15日上午,通川区东城街道凉水井社区物资大院后院里,不时传来阵阵欢歌笑语。原来,为了让居民们度过一个热闹、红火的元宵节,凉水井社区联合和家物业举办了“迎元宵 包汤圆 猜灯谜”活动,以此丰富小区文化生活,增进邻里情谊。

当天上午8时许,社区和物业的工作人员早早来到物资大院后院,默契地分工忙碌着。不一会儿,就吸引了众多居民前来参加。



创文进行时

了解更多达州本土资讯,请扫描二维码,关注达州晚报客户端——云达州APP。



安卓系统



苹果系统

招标公告

达州市环境卫生管理处拟对2022年度工程、货物、设施设备和服务项目公开选聘政府采购代理机构,诚邀符合条件的政府采购代理机构参与本单位的招标。

报名时间:2022年2月18日9:00—2022年2月22日17:00

报名地点:通川区张家湾152号(市环卫处办公室) 联系人:包先生 电话:0818-2392126

达州市环境卫生管理处
2022年2月17日

公告

中恒建辉集团有限公司在四川省达州市市长田新区基础设施梨树坪湿地公园一期弱电工程项目于2021年4月竣工验收。涉及各有关单位和个人的债权债务、民工工资,请在一个月内在本公司工程部负责人贾小春联系,逾期责任按相关规定处理。

联系人:贾小春 联系电话:19981203166(总公司工程部) 公司电话:0818-2157777

特此公告

中恒建辉集团有限公司
2022年2月17日