

假期去逛房交会 现场优惠多多

本报讯（达州日报社全媒体记者 严衡珊）“国庆假期我计划先到房交会现场看看，再到达州周边游玩，不但看了房，还能错峰出游。”达城市民张先生讲道。

对于有购房意向的市民来说，国庆假期逛逛房交会不失为一种更好的选择。达州市2021年秋季房交会于9月27日至10月6日在达城中心广场举行，各大参展开发商推出了力度空前的优惠活动，让购房者能够享受到实实在在的优惠。

开发商决战“金九银十”

随着年底逐渐逼近，各大开发商对“金九银十”购房季的期望升高，对秋季房交会也更为看重，这是他们争抢购房者的黄金时期，都希望能在本届房交会上大获成功。

“今年的销售期就剩下三个月了，这三个月对于开发商来说至关重要，所以大家在本届房交会上相继推出了有竞争力的优惠活动吸引购房者。”一楼盘工作人员表示。

本届房交会上，各大开发商不仅提前准备了充足的宣传资料，在销售人员和现场工作人员、车辆等方面也做好了准备，力争吸引更多的购房者。大家纷纷表示，本届房交会是一个好的时机，现场有购房意愿的市民都可以免费乘坐看房车到售楼部参观、体验样板房。同时，售楼部有接待人员全程陪同参观，并准备了丰厚的礼品回馈购房者。

业内人士表示，各大参展开发商都想抓住本届秋季房交会的机会，得到更



多客户的青睐，收获一个具有较高含金量的“金九银十”购房季。

购房者积极入市

本届房交会作为“金九银十”购房季的压轴大戏，有30多个楼盘报名参展，兴诚、科华、碧桂园、正黄、福森、中铁二局等开发商携品质楼盘现场展示。

特惠房源是本届房交会上最受市民关注的焦点之一，由市房地产业协会推出的100套特惠房源面向新市民、青年人和低收入家庭群体等出售，符合条件的购房人员可到现场详细咨询，凭相关证明文件确定购买资格。现场还有半佣金

租赁房源展示、出租，有需要的市民也可在房交会期间现场咨询了解。

“这几个月我们也看了很多楼盘，从楼盘的性价比到价格等各个方面都进行了比较，想在本届房交会上挑选几个项目，了解价格优惠幅度有多大，如果价格达到了我的心理预期，就准备下单。”一些有购房意愿的市民表示，目前达州楼市价格没有大的波动，所以各个楼盘的优惠力度是他们优先考虑的事项。

国庆假期，参展楼盘/项目还将举办营销活动，市民可在中心广场详细了解。10月1日上午9点半，房交会组委会还将举办精彩的文艺演出，期待您的莅临。



“我一直想买一套公寓，我们进去看看。”9月30日，在达州中心广场房交会现场，几名年轻人一边讨论一边走进了南城·壹公馆的展位。

据了解，南城·壹公馆是由达州市东升安可置业有限公司开发的公寓类住宅项目，该项目总占地约28亩，总建筑面积约4.7万平方米，由一栋高层公寓类住宅及三栋办公楼组成。其中，一号楼为公寓类住宅，共19层，1-3层为商业办公区，4-19层设计为公寓类住宅，面积区间在65-98平方米，可满足客户的不同居住需求。

在南城·壹公馆展位，前来咨询的客户络绎不绝，置业顾问们正在细心地向市民们讲解项目的相关信息，“您现在看到的是我们的整体区位图，我们现在所处的区域属于达川区商贸物流园，是达川区城市发展的一个重点区域。项目位于达川区商贸物流园的核心板块，处于绥定大道和火烽山隧道交汇处，交通出行非常方便。”

据南城·壹公馆项目工作人员介绍，该项目背靠火烽山，对望雷音铺，通过火烽山隧道就是梨树坪湿地公园，形成了一湖（梨树坪水库）、两山（火烽山、雷音铺）、三公园（梨树坪湿地公园、火烽山森林公园、雷音铺森林公园）的生态大环境。

除了生态宜居的居住环境，南城·壹公馆便利的交通条件和完备的配套设施也抓住了众多购房者的心。该项目距升华广场仅1.5公里，周边还有大型市场、医院、学校等，可以满足业主休闲、娱乐、教育、医疗等多种需求。

□符艳



在开江，有一种生活方式叫华力·书香名门。

华力·书香名门位于开江县五路口、橄榄大道以北，地处开发成熟的中心城区，周边公共基础设施完善，毗邻政务中心、休闲广场等，被多个学校环绕，教育资源丰富，可实现幼儿园到高中就近就读，周边成熟的商业配套能满足业主休闲、购物、娱乐等多方面的生活需求。

华力·书香名门在建设上采用了大围合式布局与全独栋的经典设计理念，由6栋中高层电梯房和局部底商组建而成，可享2梯4户、2梯6户完美梯户比，南北通透，四面通风采光。小区打造了内外5G智能安防、首层6米挑高入户大堂，拥有超40%绿化率、超1:1的车位配比、层高实打实3.05米。在园林设计上，绿化连接小区南北，中庭景观丰富，配上各种建筑小品，让整个景观更加有层次感。此外，小区内还配有多个休闲广场和适合各个年龄段的活动中心，让业主能在小区享受公园式健身休闲方式。

华力·书香名门由开江华力房地产开发有限公司开发打造，该项目计划总投资3.84亿元，占地面积25294.15平方米，目前有建筑面积72—143平方米的户型，包含72平方米的两室两厅一卫、89平方米和105平方米的三室两厅两卫、113平方米的四室两厅两位等。

据悉，在优惠活动方面，华力·书香名门推出了多重好礼，包括总价优惠2万元/套、成交砸金蛋100%中奖、每日前3套额外优惠等。

□杨杰

权威发布

今达州

特别报道

03

2021年10月1日

星期五

2382258

□主编：杨波

□编辑：冯津榕

了解更多达州本土资讯，请扫描二维码，关注达州晚报客户端——云达州APP。



安卓系统



苹果系统