

宏昌达集团:品质服务托起安居梦

20年风雷激荡,20年春华秋实。

2001年8月1日,四川宏昌达物业管理集团有限公司(原四川省宏冶资产管理有限公司)由大型国企后勤改制诞生,始终坚持“奉献真诚,温馨万家”的服务理念,与时代同脉动,与城市共成长,把品质服务带给千家万户,收获了无数业主的赞誉和信赖。公司成立至今,发展成为集物业、石材、餐饮、工程、保安、文化传媒为一体的集团公司。

30余个业态,服务近百万人

宏昌达集团公司成立20年,坚持“练内功、铸品牌、树形象”的常态化发展理念,把业主利益和社会效益放在第一位,一以贯之地践行“业主至尊、质量永恒”的服务宗旨,努力彰显“开拓奋进、追求卓越”的企业精神,竭诚为业主提供优质的超值服务。

2003年以来,集团先后通过ISO质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全体系认证;2012年晋升为国家物业管理一级资质;2015年10月,在上海股权托管交易中心中小企业股权托管交易中心挂牌交易。

集团立足西南,深耕四川,布局全国,业务辐射全国多个省市30余个城市和地区,拥有120余个项目部和一个沿海专家顾问组。集团物业管理项目涵盖大中型住宅区、政府机关、企事业单位、城市综合体、产业园区、办公写字楼、大专院校、医院、机场、电力电站、工业厂

房、农贸市场、文化场馆、体育赛事、工地物业,以及中石油和中石化的办公、仓储、井场、公寓、食堂等30余个业态,服务总面积近2000万平方米,服务客户近100万人。

目前,集团注册资本5500万元,固定资产1000余万元。是中国物协会员单位、中国高校物业联盟会员单位、四川省房协常务理事单位、成都市物协常务理事单位、达州市物协监事会主席单位。

企业文化打造高端团队

20年风雨兼程,宏昌达人艰苦创业,积淀了优秀的企业文化,铸就了独特的企业之魂,成为宏昌达人宝贵的精神财富和激励员工不断前进的内在动力。

以“党建引领”为鲜明主线,构建红色物业,发挥党的组织优势和群众优势,让红色成为物业的底色,集团党支部在各项目成立党小组,设立党员先锋模范岗,充分发挥党支部的战斗堡垒和党员在社区基层治理、服务业主中的模范带头作用。

集团以人为本,走规范化、科技化、智慧化的发展之路,全力打造高端管理服务团队,设立培训学院,实施薪火人才培养计划,建立人才培养体系。先后选派200余名中高层管理人员到首都经济贸易大学、省委党校、四川大学、电子科技大学、西南财经大学、四川文理学院等高校及各类专业集训班学习提升。2010年派人参加全国首批物管师考试,8人获得物管师注册证,占达州市的三分之一。

不忘初心 用诚信赢得认可

20年奋发图强,宏昌达人初心不变,深耕物业品质,致力增强服务力度、



宏昌达集团在上海股权托管交易中心挂牌。

热度。在精细化、差异化、亲情化服务上创新求变,用实际行动让业主感受到安全放心、办公环境舒心、居住品质提升和房屋保值增值的周到服务,用诚信赢得市场口碑。

20年来公司先后获得“达州市再就业先进企业”“达州市十佳物业管理企业”“达州市十大市民满意物业服务品牌”“达州市工人先锋号”“成都市物业服务企业综合实力50强”“四川省优秀物业服务企业”“四川省物业服务企业综合实力50强”“中国行业综合实力百强企业”等荣誉称号。集团物业服务的南方花园、金都景苑、洲河花园等小区获得“达州市优秀示范小区”,达州市税务局、达州市中西医结合医院、中石油川东北气矿等项目获得四川省优秀物业项目称号,成都绿野天城小区2020年获得“成都市百佳小区”殊荣。荣誉背后,饱含着宏昌达人默默奉献的品质和精神,更有社会各界的肯定与认可。

全力建设社区服务体系

公司作为达州市物业协会监事会主席单位,积极发挥桥梁纽带作用,助推行业发展。2004年主办首届达州市“物业管理宣传周”活动,参与市民逾万人次,引导市民全面了解物管、认识物管,初步形成物业消费理念。

20年里,公司为3000余人提供了就业岗位。在综合治理、城市创建、人口普查、抗震救灾、疫情防控等方面,履行了大量的社会责任。

展望新征程,宏昌达集团审时度势,提出了“两提两强、三气四千、三大意识、五大维护”的管理服务新理念和协同发展战略,致力于打造“物业、养老、医疗、智慧、金融”于一体的社区服务体系,力争五年建成多产业并存的科技服务集团,实现企业品牌价值与人居服务价值的共赢。

□达州日报社全媒体记者 杜晓辉

宣汉女子上班途中接到诈骗电话 想起警方反诈宣传成功破“诈”

“我差点被骗了!多亏看了反诈宣传才没上当!”近日,宣汉县公安局反诈中队来了一位特别群众王大姐,和往常来报警的群众不一样,王大姐前来向民警讲述自己的反诈经历。

今年6月25日,王大姐上班途中接到一个电话。对方称,王大姐在某平台购买的东西含铅含汞,公司准备赔偿王大姐140元。王大姐确实在该平台上买过东西,随后,她就按照“客服”发送来的链接,下载了一个叫“云视讯”的APP(骗子利用该APP的屏幕共享功能对受害人手机进行远程操作),方便对方“一对一”贴心服务。

“云视讯”APP下载完毕后,“客服”又“手把手”教王大姐进行“退款操作”,但繁琐复杂的“退款流程”,让王大姐一时摸不着头脑。“客服”便以王大姐不能熟练操作智能手机为由,邀请王大姐在“云视讯”上共享屏幕。“客服”通过共享远程操作手机,从王大姐的支付宝“借呗”里透支了500元并提现到王大姐的余额宝里。

王大姐看到自己支付宝“到账”了500元,正想夸“客服”办事效率高。“客服”却说多转了360元,希望王大姐退还。

随后,王大姐在对方的引导下,又下载了“云闪付”APP,并按照“客服”要求在该APP上绑定银行卡进行退款操作。然而王大姐绑定的3张银行卡都没有现金,于是“客服”又要求王大姐重新绑定有余额的卡。此时的王大姐想起曾在“熊猫反诈”微信号上看过的类似案例,意识到对方可能是骗子,立马拒绝了“客服”绑卡转账的请求。

眼看到嘴的“肉”要飞了,骗子急了眼,威胁王大姐:“要是不马上绑卡转账,我就告你诈骗,你就得去坐牢。”王大姐冷静地说:“我又没犯错,凭什么让我坐牢。”便立即挂断电话,并去银行修改密码。随后,王大姐接到了反诈中心的预警电话,更加确定了对方的是个骗子。

听完讲述,反诈民警表扬了王大姐,并详细向她普及了反诈知识,希望她能向身边人多宣传。

警方提醒:网络电信诈骗手法层出不穷。“00”开头的电话不接听,客服退款不相信,不明链接不点击,不听不信不转账。凡是用各种理由引诱你进行转账的,请提高警惕,切勿轻信。您可拨打反诈专线96110进行咨询。如不慎被骗,请立即拨打110报警。

□达州日报社全媒体记者 田乙斯 见习记者 王彦力



电瓶车凌晨突发自燃 消防及时赶到扑灭

本报讯 (达州日报社全媒体记者 田乙斯)“119吗?通川区金兰路树仁街一辆电瓶车起火,旁边门市广告牌也燃起来了……”8月4日凌晨4时38分,市消防支队指挥中心接到群众报警后,立即调度金龙大道特勤站消防员前往处置。

消防员到达现场后发现,起火的是树仁街一家花店广告牌及门口停放的一辆电瓶车。起火点两边是门市、楼上是住户,如不及时处置,后果将不堪设想。

据车主介绍,他是该花店的送货员,没有在现场充电,也不知道电瓶车是怎么烧起来的。消防员立即使用水枪对电瓶车、花店广告牌起火点进行扑灭。明火被扑灭后,消防员发现电瓶车底的电池仍有浓烟冒出,随即使用干粉灭火器进行扑灭。半小时后,消防员确认该电瓶车无复燃的可能才撤离现场。

据悉,该起火灾仅造成花店门市广告牌及电瓶车被烧毁,未造成人员伤亡。