



丁山
帮办

13882889876



开荒空地粪水种菜

健民路“菜园”太臭 居民不敢开窗

社区：加大劝导力度和向相关部门反映

热线反映

2382258

14日，达城天气晴好，但家住达城健民路市国土局家属院的周先生却不敢开窗透气。“我家后面的空地变成‘菜园’后，每天都散发出恶臭味儿……”周先生说，他和家人实在忍受不了臭气困扰，不得不过关门闭窗的生活。

空地成“菜园”

14日上午，记者接报来到现场发现，市国土局家属院与锅厂梁巷2号居民楼之间有一块三角形“菜园”，里面种有红萝卜、大蒜、莴笋等蔬菜，旁边几个装满粪水的塑料桶散发出阵阵恶臭。

记者站在周先生家的窗台边，窗外“菜园”尽收眼底，附近两名回家的居民正捂鼻小跑经过“菜园”。一阵冷风袭来，满屋臭气。

有人欢喜有人愁

居住锅厂梁巷2号居民楼的朱老太告诉记者，她和家人觉得三角形空地闲置起太可惜，于是开荒部分空地种菜，不仅能降低生活开支，还锻炼了身体。“种菜不好吗？”一位正在种菜的女士表示，以前空地闲置时，旁边居民楼经常有人乱扔生活垃圾，久而久之空地成了垃圾堆。后来，空地被开垦种菜了，乱扔垃圾

的现象才逐渐减少。该女士认为，如果相关部门要用空地搞绿化，她愿意配合铲除亲手种的蔬菜。

然而，周边多数居民认为，自从空地被开垦成“菜园”，种菜居民三天两头用粪水浇菜，搞得空气中夹杂有浓烈的恶臭味，令人感觉呼吸困难，夏季根本不敢开窗透气。

社区加大劝导

“我们只能劝导居民不要用空地种菜。”健民路社区一名黄姓工作人员接受记者采访时称，他们曾多次接到居民反映，并在现场设置了“严禁在周边用粪水浇灌菜地”的提示牌，可是种菜居民置若罔闻。

黄姓工作人员介绍，社区无权干涉空地如何使用，更无权用空地搞绿化，他们只能加大劝导力度和向相关部门反映。

□达州日报社

全媒体记者 向也



生意萧条

门市房东涨租是否合法？

律师：没有法律硬性规定

本报讯（达州日报社全媒体记者 罗丁山）“受新冠疫情影响生意不好做，门市房东还要涨租金……”近日，达城西外钢花小区一门市老板赵女士拨打本报民生热线2382258，希望“丁山帮办”栏目记者帮她咨询律师，门市房东涨租是否合法？

赵女士称，几年前，她在钢花小区租了一间门市做烧腊生意，每年1月1日交租金2.7万元。她曾心想，2020年做生意简直是赔本赚吆喝，房东很可能会降低租金与她共渡难关。然而，今年1月1日，房东竟将门市年租金涨到每年4万元，她也不再奢望房东降低租金，只希望不涨租金就行，但最终还是交了4万元。事后，赵女士拨打本报民生热线2382258，希望记者帮她咨询律师，房东随意涨租是否合法？

达城律师郑传富：依法成立的合同，受法律保护。租赁期限届满，承租人应当返还租赁物。承租人继续使用租赁物，出租人没有提出异议的，原租赁合同继续有效。根据赵女士的介绍，她与房东之间的租赁合同应该是一年一签。租赁期内，房东只能按照原租赁合同约定收取租金，是不能随便涨价的。租赁期满后，房东要求租金涨价，原租赁合同约定的租金不再有效。赵女士既与房东重新签订了合同，约定租金4万元，就应当履行义务。故，租金一般都是双方协商的结果，律法对租金涨价没有硬性规定。

停电公告

尊敬的电力客户：

因设备检修，我公司计划于1月21日08:00至17:30对达州市通川区：市人大、凤凰池进行停电；1月21日07:00至08:00和17:30至18:00对大路干警、科委进行停电；1月22日08:00至14:30对各名钦酒店进行停电。

以上工作遇雨顺延，请广大电力客户做好生产生活用电安排，由此给您带来不便，敬请谅解！

国网达州供电公司
2021年1月13日

撤销保险许可证公告

机构名称：中国人民财产保险股份有限公司通川区支公司朝阳营销服务部

机构编码：000002511702003

许可证流水号：0266542

业务范围：对营销员开展培训及日常管理；收取营销员代收的保险费、投保单证；分发保险公司签发的保险单、保险收取等相关单证；接受客户的咨询、投诉；经公司授权，营销服务部从事所有开办险种的查勘理赔。

机构住所：四川省达州市通川区朝阳西路325号

邮政编码：635000

负责人：李光华 联系电话：0818-2134852

达州日报社关于经营活动合作单位入库比选公告

根据达州日报社党委决定，达州日报社拟选定3家合作单位入库，在必要时配合达州日报社举办各类展演活动及其它面向社会的经营活动。具体要求请至达州日报网(www.dzrbs.com)“民生栏目”下载查询，并在招标文件规定时间前，将相关响应文件交至达州日报社资产管理中心(715办公室)。

联系人：潘峰 18808182510

达州日报社
2021年1月15日