



(上接第4版)

在建筑公司从二级资质升一级资质的过程中,公司所拥有的一级建造师数量成为资质升级的瓶颈。为此,公司出台专门文件,从各类专门人才的培训费用,到考取后的加薪标准,以制度形式规范下来,激发起公司年轻人好学上进考取专业资质的热潮。短短几年过去,现在,公司拥有一级建造师15名,二级建造师76名,各类专业施工管理人员260名,拥有各类专业资质的人数居安康同行业之首。

用人之道,在于真诚,能够汇聚才为企业服务,这正是长兴企业迅速成长的奥秘所在。

### 笃守诚信 枝繁叶茂

“做事先做人。”这是熊绍祥时常挂在嘴边的口头禅。当项目上与供货商发生纷争了,“看看合同是怎么写的,严格按合同给人家落实。”这是长兴企业对待合作伙伴的原则。“做人——做事——做企业——做项目(做产品)”这是长兴企业的发展路径,也是长兴企业做大做强成功之道。

在长兴集团的荣誉室里,熊绍祥最为看重的几项荣誉都与诚信有关——“中国AAA级信用企业”“陕西省重合同守信用企业”,信用成为长兴价值观的核心要素,是长兴成功的法宝。

2004年12月28日,是长兴发展历程中的一个重要里程碑,长兴集团公司挂牌成立,长兴集团新办公楼落成,长兴集团公司总部迁入南环路的新址。

随之而来的2005年,长兴品牌面临着一次重大的信用抉择。早在上世纪90年代,长兴企业创业之初,熊绍祥有一位共同创业的合作伙伴,他们在创业过程中相互扶助,相互信任,一起发展壮大。随着企业的发展,这位合作者的规模渐渐大了起来,为了保持市场的认同,他依然挂靠在长兴企业旗下,这就是2006年前的长兴一分公司。他的资产、工程、业务在公司内部相对独立,有自己固定的客户群和业务范围,而到了2005年前后,随着国家对房地产开发市场的进一步规范,加之长兴一分公司产业繁杂,战线过长,在国家银根收紧的情况下,资金断链。当时一分公司在建的建材市场项目,前期还收有客户的预付资金,如果任其破产,不仅会使长兴品牌面临重大的信用危机,还将使交付预付款的客户蒙受损失。值此紧要关头,熊绍祥召开董事会,力排众议,由长兴集团全

面接收一分公司全部债权债务,全力完成在建中的工程,全面履行一分公司与客户签订的一切经济合同。为此,公司承受了前所未有的资金压力,历经两年多时间才彻底调顺了收购一分公司而被打乱的发展节奏。

严格说来,这既是一场企业生与死的考验,更是一场人性博弈的考验,熊绍祥在这场残酷的信用战中获得了信用满分。从此,历经信用考验的长兴集团迎来了市场的信任和高速发展期。

2009年,安康北医大的企业领导找到长兴,因为公司有一笔重要资产急于解债,急需一笔数额不小的资金,希望得到熊绍祥的帮助。同为企业的掌门人,熊绍祥深知救急如救火的重要,他想方设法在对方要求的时限内为这位企业家筹足了资金,解决了燃眉之急。

这次平常的援手却为长兴带来了一个意想不到的发展机遇,安康北医大随着政府规划北迁,原址的土地房产需要出售,当年的领导感念熊绍祥的援手,把优先出让权交给了熊绍祥,交给了长兴集团。

这就是今天的长兴国际广场——一个融商住于一体的高层社区雄踞汉江之滨,坐望金州广场,毗邻美食街,直达繁华的商业区,置家兴业于此,拥有一种俯瞰繁华、尊享成就、品味荣耀的高度。

重承诺、守信用、交朋友,熊绍祥总是笃守诚信,为企业树立了良好的口碑。2015年万浩集团在安康投资8亿元

打造万浩未来城,经过慎重考察和深入调研,最终选择了长兴集团施工。签订合同时,万浩的董事长深有感触地说:“长兴集团是安康建筑行业的金字招牌,质量信得过,有口碑、守信用是万浩集团选择合作伙伴的唯一原因。”

今天的长兴集团,是一个具有国家建筑施工总承包一级资质、房地产开发二级资质,经营领域涉及面广,拥有9个分公司、30余个项目部的多元化企业集团。

长兴集团在熊绍祥的带领下,所做的很多投资项目不是单纯的逐利行为,但企业却沿着稳健的道路持续发展而枝繁叶茂。而正是在这种舍与得之间,进与出之间,市场给了熊绍祥笃守诚信的正道回馈。

### 合和之道 齐家兴业

厚道共赢是长兴企业对待合作者的原则;家和万事兴是熊绍祥对待家庭、家族和“长兴家人”的态度;“合和之道”是熊绍祥齐家兴业的根本。

2014年,长兴集团从一家在高新区做BOT项目的外地公司手中,转让了高新区近200亩土地的开发权,并先期支付了大部分款项。按照合同,剩余的土地款要在3个月内付清。合同签订之后,临近付款期,由于当时长兴集团为一个外来开发企业垫资施工,开发企业没能按期结算,导致长兴无法按时向合作

伙伴支付尾款。合作方对熊绍祥的为人非常了解,给予长兴集团半年的还款宽限期,半年之后长兴及时将剩余款项付清,并按合同约定承担了延期付款的财务费用。

2017年,因为精心策划,优于设计,抓住了市场最佳的开发时机,这片楼盘一上市就非常旺销,短短1个月,一期楼盘销售一空。而此时的熊绍祥,十分感激当初把土地转让给他,并同意延期付款的这位西安企业家朋友。受人滴水之恩,定以涌泉相报,熊绍祥除了在自己新盖的办公楼里为这位朋友专设了一间办公室,还在自己开发的长兴嘉苑里送给他一套房子,又主动从开发的利润中给这位企业家朋友分得相当可观的一部分。

2018年,曾经给长兴优先开发权的安康北医大企业面临经营困难,流动资金告急,北医大老总上门请熊绍祥董事长救急,他二话没说,就以最快速度调集千余万元助其渡过难关。

在长兴企业,熊绍祥是集团董事长、总裁,地地道道的当家人。而在家,他在弟兄中排行老二,二哥熊绍田,长兴创始之初就和他一路走来,他对二哥十分尊重,公司重大决策他总是征询二哥意见,兄弟达成共识才付诸实施,大事小情及时通气。大哥熊绍宜原本从政,退居二线之后来到安康,为了让大哥的退休生活充实,征得公司董事会同意,让大哥出任长兴学校董事长,在学校的工作中十分重视大哥的意见,在公司的重大决策中非常在意大哥的意见,总是通过反复沟通后,再形成正式决定。

熊绍祥的夫人黄庆雪,原籍也是四川开江,早年在安康发展中与熊绍祥结识,一路打拼、共同奋斗、相亲相爱、患难与共,她不但是集团公司副总裁,在安康企业界也是响当当的人物,她是安康市政协常委、市女企业家协会会长,安康市慈善协会女企业家分会会长。熊绍祥、黄庆雪夫妇相濡以沫30余年,夫妻恩爱、家庭和美,从未有任何绯闻,在安康、达州两地传为佳话。

熊绍祥一家和睦幸福,但对子女关爱不溺爱。他和二哥共有六个孩子,都接受了良好的教育,人品方正无任何不良嗜好和纨绔习气,现在除了他的小儿子在美国加州大学读书,其他孩子都在企业不同的岗位担当重任。儿子熊捷是汉滨区工商联新生代企业家协会会长,侄儿熊聪是汉滨区政协委员,2019年还被评为陕西省优秀企业家。

(下转第6版)

