

权威发布



达州日报社航拍队 摄

报名将于12月13日截止 达州城市建设丰硕成果展示系列寻找活动 已有20多个单位/企业报名



70载风雨历程
达州住建事业发展回眸

11月18日,记者从“70载风雨历程 达州住建事业发展回眸”系列宣传活动组委会获悉,宣传活动自启动以来,受到了社会各界的广泛关注。目前,达州城市建设丰硕成果展示系列寻找活动报名火热,已经收到20多个单位/企业的报名信息。

“70载风雨历程 达州住建事业发展回眸”系列宣传活动得到了达州市住房和城乡建设局、通川区住房和城乡建设局、达川区住房和城乡建设局、大竹县住房和城乡建设局、宣汉县住房和城乡建设局、渠县住房和城乡建设局、开江县住房和城乡建设局、万源市住房和城乡建设局、经开区住房和城乡建设局的大力支持。各个县(市、区)的住房和城乡建设局正在推荐本县(市、区)在城市建设中作出卓越贡献的单位/企业和品质楼盘。活动将充分展示新时代达州优秀单位和企业的风采,树立新时代达州城市建设形象标杆,用榜样的力量助推达州城市建设,献礼新中国成立70周年和达州建市20周年。

达州城市建设丰硕成果展示系列寻找活动将评选出“幸福美丽新达州 十大最美地标”“幸福美丽新达州 十大最美新村”“幸福美丽新达州 十大宜居小区”“幸福美丽新达州 十大杰出贡献企业”和系列品质楼盘。系列品质楼盘包含“幸福美丽新达州 十佳宜居金盘”“幸福美丽新达州 值得期待新盘”“幸福美丽新达州 人气热销大盘”“幸福美丽新达州 臻品园林大盘”

“幸福美丽新达州 价值潜力地产”“幸福美丽新达州 媒体点赞楼盘”。

从目前报名的企业和楼盘看,既有蓝光地产、世光集团、邦泰地产、中铁瑞城置业、铁建地产等外地入达开发企业积极报名,还有福森置业、侨兴房产、万源方德房地产、复兴市场开发公司、康力房地产等本地实力企业参与。渠县文峰山公园、渠县三桥至流江河北岸生态滨江走廊、开江万亩莲花世界等景点已经报名“最美地标”,开江县靖安乡竹溪村,渠县中滩镇天山新村、文崇镇谭坝新村等乡村将参与“最美新村”奖项评选。

达州城市建设丰硕成果展示系列寻找活动报名将于12月13日截止,进入参评展示阶段,组委会将会把参评单位/企业集中展示在《达州日报》《达州晚报》、达州日报官方微信公众号、达州晚报官方微信公众号、达州日报网、秦巴网等达州日报社全媒体上,接受市民监督。

达州城市建设丰硕成果展示系列寻找活动报名咨询电话:1822240467 18228634999

□本报记者 严衡玟

悬了十多年的房产证终于拿到手 业主送锦旗感谢



业主们向维修资金科送锦旗



业主们向房产交易管理科送锦旗

本报讯 “这面锦旗是我们业主发自肺腑的感谢,我们久昌鑫民苑的全体业主十多年未办下来的房产证,现在终于拿到手了,我们太激动了。”近日,达州市房产管理局维修资金科和房产交易管理科门前,十多名群众将“情系业主 排忧解难 尽职尽责 不求回报”“廉明高效、热情服务”两面锦旗递送给了市房管局的同志。

据悉,久昌鑫民苑项目于2001年开发建设,购房户于2002年签订商品房买卖合同,2004年交付给业主。由于挂靠开发人、开发企业法人相继去世,该项目办理分户证工作一直处于停滞状态,也导致久昌鑫民苑业主一直无法核定维修资金,无法办理不动产登记。

市房管局在得知该小区业主诉求后,根据市政府对有关遗留问题的实施意见,采取“追办分离”方式,积极开展该项目商品房、拆迁安置房转移审核工作,同时积极梳理维修资金情况,细致核对凭据资料,为该小区业主核定首次交存专项维修资金事项,解决了久昌鑫民苑的办证难题。目前,鑫民苑B区转移审核已基本完成。

“我们要感谢办实事的人,感谢房管局在解决鑫民苑十几年遗留问题过程中表现出的热情、高效、敢担当。”这是业主们情绪的真实表达,也是市房管局落实“不忘初心、牢记使命”主题教育的真实行动。

近年来,房管局按照“依法依规、尊重历史、面对现实、民生优先”的原则,在法律法规允许范围内,勇于担当,克服各种困难,解决各类房产历史遗留问题和纠纷。目前,市房管局已回复书记信箱、市长热线、凤凰山下涉及房产交易、商品房买卖合同备案、面积审核、抵押备案等信访件70余件,接待信访投诉群众200余人次。做到件件有回复、事事有结果,做到信访投诉群众满意为止,全力化解房产领域群众关心的热点难点问题。同时,积极创新工作方法,主动作为、积极配合相关部门,依法依规处理滨江明珠、时尚家苑、西汇名都、金南社区安置房、康鑫花园、久昌鑫民苑、富河苑、世纪广场等项目遗留问题,办理商品房买卖合同备案(注销、变更)、拆迁安置补录信息210余件,商品房、拆迁安置房转移300余户,遗留问题楼幢面积审核30余次,抵押备案20余件。在保障群众合法权益,维护社会稳定方面做出了突出贡献。

□冉伦 常涛 周剑 本报记者 严衡玟