



酒店40台空调外机离住户仅两米远

酒店:尽量满足居民要求 城管:安装符合标准



小禾
调查

17364817006

“这40台空调外机,离我们这栋楼只有2米远。”12月19日,居住原市委家属院的王大爷到本报市民热线(2382258)办公室反映,人民公园内原达县图书馆正在改装成酒店,不仅装修粉尘严重污染环境,他居住的A栋楼3单元与酒店的空调外机离得太近,担心将来酒店开业后,空调外机产生的废气和噪声会影响业主们的正常生活。王大爷建议,酒店能否改装中央空调,或改变空调外机的位置。

居民大半年不敢开窗

当天上午,记者赶到原市委家属院。家属院3栋楼3单元1楼业主李女士告诉记者,酒店是今年4月开始装修的,产生的粉尘直接飞到家里和花园里,令她十分头痛。“前脚刚打扫完,马上又是一层灰。”李女士气愤地说,在酒店装修的大半年时间,她家根本不敢开窗,花园里的植物早已被厚厚的灰尘覆盖。

李女士还听说酒店有一些娱乐项目,她担心今后的生活会长期遭受噪声干扰。

空调外机距居民楼仅2米

记者在王大爷的指引下观察发现,A栋楼3单元与酒店的距离仅隔2米,酒店3楼和4楼已安装近20台空调外机。其他业主也担心,酒店建成后,将有40台空调外机会对着A栋楼排出废气和噪声。

王大爷说,装修产生粉尘在所难免,他也能理解。但如果今后40台空调外机在狭小的楼栋之间同时运转,“那我们的日子肯定好难熬哟”。王大爷介绍,12月17日,业主们和酒店施工方负责人进行了协商,希望酒店改装中央空调,或改变空调外机的位置,但双方未达成共识。

尽量满足邻居要求

记者采访了该酒店施工方负责人杨先生,他称酒店安装空调外机的位置并没有侵占他人的地方,施工方也没有违规施工。

“隔壁居民们反映说,酒店2楼的空调外机对着

居民楼的窗户了。”杨先生说,为尽量满足隔壁居民们的要求,施工方更改了施工方案,放弃在2楼外墙安装空调外机。“我们还计划给空调外机安装挡板,解决空调外机直接对着居民楼排放废气的问题,但该方案没有得到‘隔壁居民的认可’。”

中央空调噪声更大

采访过程中,为酒店安装空调的工作人员介绍,酒店安装的空调中,有3台5匹空调,其余全是1.5匹空调。1台5匹空调外机安装在酒店与A栋楼之间,另2台5匹空调外机安装在酒店顶楼,每台5匹空调运转时约有57分贝,每台1.5匹空调运转时不会超过40分贝。该工作人员还称,“空调外机产生的气体对人体无害”。

对于居民建议改装中央空调的方案,该工作人员表示,制定装修方案时,考虑到老楼难以承受中央空调外机的重量,所以没有采用。该工作人员告诉记者,“酒店24小时都有可能营业,若安装中央空调,只要有一间房间使用空调,就会导致中央空调的外机运转,噪声会更大。”

空调安装符合安装标准

记者将情况反映到达州市城市管理执法局后,该单位工作人员表示,立即指派执法人员前往现场察看。经现场察看,执法人员回复,该酒店的空调安装符合安装标准。至于A栋楼业主反映,将来生活可能会遭受噪声和废气影响的问题,因目前尚未形成事实,还无法处理。

□本报记者 周禾



这处“残垣断壁”危及行人安全

部门:尽快督促拆除

“在南城有处拆迁地方,竟留了个‘尾巴’——一处残垣断壁随时都可能垮塌,过往市民望而生畏,避而远之。”12月19日,家住南城的钦先生向本报民生热线2382258反映,希望相关部门到现场查看并及时拆除。

头重脚轻 断墙离地五六米

据钦先生介绍,这处“残垣断壁”位于南城三里坪原水泥厂北边,该堵墙被拆得头重脚轻,腰部成了单砖墙,随时都有倒塌的可能。“像这样没有彻底拆除的建筑物,我还是第一次看到。”钦先生担忧地说,这个情况已经存在两个多月了。

当日上午10点多钟,记者在现场看见,该堵围墙最高处离地面有五六米高,围墙下的小路仅2米多宽,一旦倒塌,势必将把小路全部覆盖,后果不堪设想。据记者了解,该堵墙属原地区水泥厂的库房。

残垣断壁 风雨天扛不住

路过此地的龙大爷告诉记者,这里是达川

区医院住院部后面通向三里坪小学新校区的一条主路,每天有近千名学生过路。“三里坪小学仅小学一年级就有14个班,我孙女也在这个小学读书。我每天都要接送孙女路过此地,每次都要大声向小朋友喊,‘靠外边行走,不要靠墙里面走’。”

“这里真的很危险,就像一颗‘定时炸弹’悬在人们头上。”家住附近的胡大妈也忧心忡忡,如果遇到大风或暴雨,这堵墙如何承受得住?碰到人怎么办?

接到反映 尽快督促拆除

20日上午,记者采访达川区三里坪办事处店子梁社区副书记马富贵时,他称,原地区水泥厂目前正在拆迁和清算安置。他将立即安排社区工作人员到现场查看,再积极协调处理。

记者随即又把这处安全隐患反映给达川区三里坪办事处安监所,该所负责人王波表示,安监所已经接到了市民的反映。为了消除安全隐患,他们已经给水泥厂送达了拆除围墙的通知。

王波表示,他们将尽快到现场督促消除这个安全隐患。

□本报记者 罗丁山

