

全市机关党建暨干部驻村帮扶工作会议召开

本报讯 3月23日,全市机关党的建设暨干部驻村帮扶工作会议召开,总结去年党建和干部驻村帮扶工作,分析当前形势,安排今年任务,并对2017年度市直机关党的建设考核优秀单位和市级优秀驻村帮扶干部进行了通报表扬。会议强调,2018年党的建设和干部驻村帮扶工作任重道远,全市各级机关党组织一要提高政治站位,立足于党的建设和全市经济社会发展的大背景下思考和谋划,充分认识当前工作面临的紧迫形势,切实增强时不我待的责任感和使命感;二要聚焦主业,从严从实,全面提高新时代机关党建工作质量。三要科学施策,精准发力,全面提升干部驻村帮扶工作水平;四要健全机制,落实责任,努力开创全市机关党建工作新局面。(本报记者 冯津榕 程科)

市政协各监督小组协力打好“组合拳”

本报讯 市政协围绕中心,提高认识,扎实开展民主监督工作。市政协民主监督工作注重形式创新,各监督小组协力打好“组合拳”。市政协民主监督小组注重与民主评议等监督方式相结合。以市农业局监督小组为例,其积极整合监督资源,把民主监督小组工作与市政协民主评议、关于持续推进农业产业扶贫的几点建议等工作有机结合,合并召开专题调研座谈会、政情交流会、重点提案督办会、民主监

离退休老干部点赞达州新发展

本报讯 近日,市委办离退休支部举办老干部“走新区、看变化、促发展”活动,离退休老干部到马踏洞新区、莲湖新区、长田新区实地考察,亲身感受“新区速度”,见证新区发展。老干部从北城滨江新区出发,先后经过凤凰山隧道、金龙大道、凤凰大道、金南大桥等路段,体验了快速便捷的达州交通,目睹了城市建设的巨大变迁。在马踏洞新区建设现场,老干部认真听取了马踏洞新区总体规划和项目

减资公告 经2018年1月3日公司研究决定,将公司注册资本从8亿元减到300万元整。希债权人自本公告登报之日起45日内到公司申报。特此公告 四川麒麟生态农业科技有限公司 2018年3月21日

4月1日 环保税将迎首个征期

我市初步认定纳税人300余户

本报讯 2016年12月25日,全国人大常委会第25次会议审议通过《环境保护税法》。今年1月1日起,《环境保护税法》正式实施。税法中规定,环保税按月计算,按季度申报,这意味着,4月1日,环保税将迎来首个征期。记者从市地税局获悉,目前全市已初步识别认定环保税纳税人300余户。

据了解,环保税的主要纳税人是在中华人民共和国领域和中华人民共和国管辖的其他海域,直接向环境排放应税污染物的企事业单位和其他生产经营者。而上述对纳税人的规定,在纳税义务上对两种情况做了排除:一是不直接向环境排放应税污染物的,不缴纳环境保护税;二是居民个人不属于纳税人,不用缴纳环境保护税。据市地税局相关负责人告诉记者,四川省环境保护税税额比现行排污费征收标准提高了两倍左右,在全国征收标准中处于中下游。环保税的征税对象确定为大气污染物、水污染物、固体废物和噪声四类。目前全市已初步识别认定环保税纳税人300余户,4月1日正式开始征收工作。

宣汉县公共资源交易服务中心 国有建设用地使用权挂牌出让公告

宣公国土[2018]01号-宣公国土[2018]10号 经宣汉县人民政府批准,受宣汉县国土资源局委托,宣汉县公共资源交易服务中心决定以挂牌方式出让壹拾宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、此次挂牌出让壹拾宗国有建设用地使用权基本情况和用地规划条件指标要求如下表:

公告编号	地块编号	土地座落	出让地块面积(m²)	土地用途	出让年期	规划设计指标				投资强度(万元/亩)	拟定挂牌起始价	土地竞买保证金(万元)	增价幅度
						容积率	建筑密度	绿地率	建筑控制高度				
宣公国土[2018]01号	CB(55)-2017-22号	柳池工业园区方斗功能区	11289.62(合16.93亩)	一类工业用地(M1),农副产品加工业	50年	≥1.0	≥30%	≤20%	≤18米	100	304.74万元(折合18万元/亩)	120	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]02号	CB(15)-2017-23号	南坝镇龙驹坝	3331(合5亩)	二类工业用地(M2),农副产品加工业	50年	≥1.0	≥35%	≤20%	≤18米	≥100	90万元(折合18万元/亩)	30	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]03号	CB(15)-2017-24号	南坝镇龙驹坝	3337(合5亩)	二类工业用地(M2),农副产品加工业	50年	≥1.0	≥35%	≤20%	≤18米	≥100	90万元(折合18万元/亩)	30	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]04号	CB(53)-2017-39号	土市镇庙潭村四组(普光工业园)	14373.8(合21.56亩)	二类工业用地(M2),非金属矿物制品业	50年	≥0.7	≥35%	≤20%	以审定方案为准	≥100	388.08万元(折合18万元/亩)	120	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]05号	CB(43)-2017-26号	渡口土家族乡白果坝	31599(合47.4亩)	商业设施用地(B1)	40年	<1.5	≤45%	/	<24米	以审定方案为准	1374.6万元(折合29万元/亩)	400	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]08号	CB(55)-2017-17号	柳池工业园区方斗功能区	4896.8(合7.35亩)	一类工业用地(M1),农副产品加工业	50年	≥1.0	≥30%	≤20%	≤18米	220	132.3万元(折合18万元/亩)	60	0.1万元或0.1万元的整数倍

- 1、CB(55)-2017-22号用地规划条件指标必须按县住建局《关于方斗功能区桂花米业项目用地规划条件指标的函》(宣建规地[2017]8号)文件要求执行。
- 2、CB(15)-2017-23号用地规划条件指标必须按县住建局《关于异地技改扩能新建年产3000吨牛肉制品项目用地规划条件指标的函》(宣建规地[2016]24号)文件要求执行。
- 3、CB(15)-2017-24号用地规划条件指标必须按县住建局《关于南坝功能区圣灯牛肉制品项目用地规划条件指标的函》(宣建规地[2017]11号)文件要求执行。
- 4、CB(53)-2017-39号用地规划条件指标必须按县住建局《关于普光工业园区珠海菲伯5000吨玻璃纤维及其制品项目用地规划条件指标的函》(宣建规地[2017]17号)文件要求执行。
- 5、CB(43)-2017-26号用地规划条件指标必须按县住建局《关于渡口风情小镇白果坝风情街西区地块用地规划条件指标的函》(宣建函[2018]69号)文件要求执行。
- 6、CB(55)-2017-17号用地规划条件指标必须按县住建局《关于方斗功能区徐鸭子项目用地规划条件指标的函》(宣建规地[2017]3号)文件要求执行。

公告编号	地块编号	土地座落	出让地块面积(m²)	土地用途	出让年期	规划设计指标				建筑控制规模	拟定挂牌起始价	土地竞买保证金(万元)	增价幅度
						容积率	建筑密度	绿地率	建筑控制高度				
宣公国土[2018]06号	CB(1)-2017-37号	东乡镇龙城一号与聚城峰华二期之间	2478	S42(社会停车场用地)、可兼容B11(农贸市场)	50年	/	/	/	市休闲广场与北边道路齐平	小于7300㎡,其中农贸市场不少于2200㎡	560万元	200	1万元或1万元的整数倍

注:CB(1)-2017-37号用地规划条件指标必须按县住建局《关于金川路停车场建设项目地块用地规划条件指标的函》(宣建规地[2017]15号)文件要求执行。

公告编号	地块编号	土地座落	出让地块面积(m²)	土地用途	出让年期	规划设计指标				拟定挂牌起始价	土地竞买保证金(万元)	增价幅度
						容积率	建筑密度	绿地率	建筑控制高度			
宣公国土[2018]07号	CB(43)-2017-35号	渡口土家族乡长路坝	29512(合44.268亩)	道路与交通设施用地(S42)(社会停车场用地)	40年	/	/	/	以审定方案为准	1283.772万元(折合29万元/亩)	400	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]09号	CB(43)-2017-27号	渡口土家族乡白果坝	32000(合48亩)	商业设施用地(B1)	40年	<1.2	≤45%	/	以审定方案为准	1392万元(折合29万元/亩)	400	0.1万元或0.1万元的整数倍
宣公国土[2018]10号	CB(46)-2017-31号	三墩土家族乡桑树坪	6720(合10.08亩)	商业设施用地(B1)	40年	<2.3	≤50%	/	以审定方案为准	272.16万元(折合27万元/亩)	80	0.1万元或0.1万元的整数倍

- 1、CB(43)-2017-35号用地规划条件指标必须按县住建局《关于宣汉县渡口风情小镇长路坝停车场(库)地块用地规划条件指标的函》(宣建函[2017]368号)文件要求执行。
- 2、CB(43)-2017-27号用地规划条件指标必须按《宣汉县住建局关于渡口风情小镇白果坝风情街东区一期地块用地规划条件指标的函》(宣建函[2017]342号)文件要求执行。
- 3、CB(46)-2017-31号用地规划条件指标必须按《宣汉县住建局关于巴山大峡谷景区次入口桑树坪商业街(一期)地块用地规划条件指标的函》(宣建函[2017]348号)文件要求执行。

二、竞买人范围和资格: 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规对申请人另有限制的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。 三、竞买申请的办理: 1、报名时间及竞买手续的办理:有意参加挂牌竞买者的申请人,请于公告之日起至2018年4月24日16:00止到宣汉县公共资源交易服务网(http://www.xhggzy.gov.cn)索取有关拍卖资料并网上报名。 2、竞买资格审查:竞买申请人带好相关资料[具体资料以地块竞买须知要求为准,资料除有原件外,复印件注明原件存档处,复印属实,并加盖单位鲜章(竞买申请人为自然人的签字)]到宣汉县公共资源交易服务中心进行现场资格审查,经审查符合竞买资格要求的竞买申请人,方能进场参加报价竞买。 四、挂牌时间及地点: 挂牌申请时间:公告之日起至2018年04月24日16:00 挂牌地点:宣汉县公共资源交易服务中心(宣汉县西华大道109号聚城峰华金鼓商业广场2楼) 挂牌提交资料截止时间:2018年04月24日16:00 报价时间:2018年04月16日至2017年04月26日12:00 揭牌时间:2018年04月26日16:00

五、其他注意事项: 1、交纳土地竞买保证金的到账截止时间为:2018年04月24日16:00。 2、竞买申请人自行到挂牌出让地块现场踏勘。 3、本次挂牌出让的详细资料和要求请详阅挂牌出让资料,该挂牌出让资料与本公告具有同等法律效力。 4、本次挂牌出让不接受邮寄或口头竞买申请。 5、参加土地挂牌出让的竞买申请人网上报名名称和银行交付土地竞买保证金的名称必须一致,不一致的不能参加报价竞买。 六、出让及竞买受理单位地址及联系方式: 出让:宣汉县国土资源局 地址:宣汉县东乡镇庙街6号 联系人:吴先生 丁先生 联系电话:(0818)5230725 竞买受理单位:宣汉县公共资源交易服务中心 地址:宣汉县东乡镇西华大道109号聚城峰华金鼓商业广场2楼 联系人:王先生 联系电话:(0818)5226169

达州市公共资源交易服务中心 国有建设用地使用权拍卖出让公告

DSTD(P)[2018]1号

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	土地位置	土地出让面积(m²)	土地用途	规划指标要求					出让年限	起拍楼面价	增价幅度	竞买保证金(万元)	土地状况
				容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	其它要求					
511602-2018-04号	达川区商贸物流园区	111844.41平方米(折合167.7666亩)	普通商品住房用地	1.0<F≤2.8	B≤25%	G≥30%	HL≤100米	详见达川区规通字(2018)04号	商业40年、住宅70年	1280元/㎡	20元/㎡或20元/㎡的整数倍	32000万元人民币	净地(仅指交地时达川区人民政府完成宗地内地上建(构)筑物、附着物等征收安置补偿工作,不含场地平整)
511602-2018-03号	达川区商贸物流园区	120963.01平方米(折合181.4445亩)	普通商品住房用地	1.0<F≤2.8	B≤25%	G≥30%	HL≤100米	详见达川区规通字(2018)03号	商业40年、住宅70年	1300元/㎡	20元/㎡或20元/㎡的整数倍	35200万元人民币	净地(仅指交地时达川区人民政府完成宗地内地上建(构)筑物、附着物等征收安置补偿工作,不含场地平整)
511602-2018-02号	达川区商贸物流园区山上片区	62391.2平方米(折合93.5868亩)	普通商品住房用地	1.0<F≤2.8	B≤25%	G≥30%	HL≤100米	详见达川区规通字(2018)02号	商业40年、住宅70年	1160元/㎡	20元/㎡或20元/㎡的整数倍	16200万元人民币	净地(仅指交地时达川区人民政府完成宗地内地上建(构)筑物、附着物等征收安置补偿工作,不含场地平整)
511602-2018-01号	达川商贸物流园区山上片区	92021平方米(折合138.0315亩)	普通商品住房用地	1.0<F≤3.0	B≤28%	G≥35%	HL≤100米	详见达川区规通字(2018)1号	商业40年、住宅70年	1400元/㎡	20元/㎡或20元/㎡的整数倍	30900万元人民币	净地(仅指交地时达川区人民政府完成宗地内地上建(构)筑物、附着物等征收安置补偿工作,不含场地平整)
511602-2017-08号(B区)	达川区翠屏街道叶家湾社区	71685.74平方米(折合107.52亩)	二类居住用地	1.0<F≤3.5	B≤25%	G≥35%	HL≤100米	详见达川区规通字(2018)15号	商业40年、住宅70年	2000元/㎡	20元/㎡或20元/㎡的整数倍	40000万元人民币	净地(仅指交地时达川区人民政府完成宗地内地上建(构)筑物、附着物等征收安置补偿工作,不含场地平整)

二、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2018年3月27日至2018年4月16日17时登录达州市公共资源交易服务网(http://www.dzggzy.cn)获取拍卖出让文件。 三、出让、受理单位及联系方式 出让:达州市国土资源局达川分局 联系地址:四川省达州市达川区兴盛东街660号 联系人:梁先生 联系电话:(0818)3109058 竞买受理单位:达州市公共资源交易服务中心 联系地址:四川省达州市通川区金兰路永祥街68号 组织科:谭女士 联系电话:0818-3333966 详情见: 中国土地市场网:http://www.landchina.com 达州市公共资源交易服务网:http://www.dzggzy.cn 达州市公共资源交易服务中心 2018年3月27日