

重温川陕老区历史 促进老区振兴发展

川东游击军光辉历程图片展陈在开江启动



本报讯 11月13日,由川陕革命根据地历史研究会主办的川东游击军光辉历程图片展陈,在开江县长岭镇天星寨村原川东游击军指挥中心旧址暨川东游击纵队广福支队曾

敬孙故居启动。本次活动旨在挖掘、保护达州革命老区红色资源,弘扬奉献奋斗的红色基因,促进广大干部群众珍爱革命老区荣誉,发扬革命传统,为老区振兴

发展做出新贡献。

图片展陈共分题词、图片和川东游击军奋斗史三个部分。有毛泽东、朱德、张爱萍等老一辈无产阶级革命家对川东游击军及其重要人物评价性题词19件;川东游击军重要人物王德胜、李中权、王定国等的简介、肖像、合影15件;川东游击军战斗场景照片、绘画多幅;配合文字讲述了川东游击军的缘起、重要起义及与人川红军会师的故事。

启动仪式后,还召开了红军精神宣讲会。达州籍开国将军李中权之子、川陕革命根据地历史研究会会长李洋在会上与大家分享了李中权将军的革命故事与故土情怀。他说,老将军生前经常告诉子女,家乡人永远是亲人,要把党的方针政策宣传好,把家乡建设好,才对得起革命先烈和老区人民的

无私奉献。川陕革命根据地历史研究会副会长、四川文理学院教授刘长江作了《重温川陕老区历史 促进老区振兴发展》的报告,回顾了川陕革命老区的光荣革命历史,并分析解读了国务院出台的《川陕革命老区振兴发展规划》,描绘出老区发展的光明前景。

川东游击军是第二次国内革命战争时期,中国共产党在四川东北部组建和领导的一支革命武装。起于1927年冬王德胜领导发动的川东游击战,经历六年多艰苦斗争,于1933年与红四方面军胜利会师,被改编为红四方面军第33军。川东游击军对四川东部的革命运动和川陕革命根据地的建立与发展做出了巨大贡献。

(本报记者 何翔 摄影报道)

男子坠楼钢筋穿体 消防医院合力救援

本报讯 近日,我市一男子意外从工地3楼坠落,不巧楼下遍布钢筋,两根锋利的钢筋顿时从该男子身体穿透而出,在消防和医院的合力救援下,该男子奇迹生还。

当天21时12分,达州市119指挥中心接到市中心医院报警称:一男子被钢筋扎穿身体,因院方不具备剪切钢筋条件,需要消防官兵到场协助将男子身体外露的部分钢筋剪断。接到报警后,市指挥中心立即调派市消防支队通川北路中队1辆消防车及5名消防官兵前往医院处置。经过风险评估,消防官兵与医院及家属沟通后,为避免处置过程中对伤者造成二次伤害,消防官兵决定利用液压剪切钳将男子体外钢筋剪断。凭借精湛的业务技能,消防官兵很快将两根穿体而出的钢筋剪断。随即,市中心医院的医务人员立即对伤者进行了手术。

目前,该男子身体内的钢筋已成功取出,情况稳定、生命无忧。

(杨洋 本报记者 刘欢)

经开区启动消防宣传月活动

本报讯 11月14日上午,达州经开区2017年“119”消防宣传月启动仪式在达州公路物流港举行。

启动仪式上,经开区消防安全委员会负责人向达州达运公路物流港有限公司、达州博森工业燃气有限责任公司、中石油四川达州石油分公司CNG母站、达州市富源润滑油有限公司颁发了“消防安全示范单位”证书,向幺店子社区颁发了“消防宣传示范社区”证书,向消防宣传大使颁发了聘用证书。随后,经开区消防大队消防官兵向群众介绍了各类消防器材的用途和使用方法,并向他们发放了消防逃生手册、消防知识宣传资料等。

(本报记者 冯津榕 摄影报道)



精明小伙缘何步入贷款购车陷阱

在汽车买卖领域,很多汽车销售公司联合汽车金融贷款、担保公司等,针对不同客户群推出了琳琅满目、品类繁多的诸如“0元购车、0利率购车、0首付购车”等一系列方式,这些极具诱惑性的宣传噱头充斥着整个汽车交易市场,其中几分真、几分假?让人疑惑多多,顾虑重重……

精明小伙购车,信了口头承诺不信邪

谢富贵(化名)系宣汉县人,从事架桥修路作业承包工作。为了拓展业务,他决定购买一辆属于自己的座驾。通过网络查询购车信息,他决定到南充购买他的爱车。然而,他却步入了一场精心策划、周密部署的贷款购车陷阱之中。

2014年9月,谢富贵来到了南充A汽车销售公司所在的纳智捷汽车4S店。明里外表,A汽车销售公司是一家具有销售各类汽车资质且实际存在汽车交易行为的大公司;暗里背后,却揪心于拥有庞大的汽车存量,为解决消化库存的实际问题,便与并不实际从事汽车销售业务的B公司达成了隐秘合作关系,成为其金融贷款购车的分销合作经销商。这一点,进入店内的谢富贵浑然不知。

就在这时,迎面而来的销售女顾问向谢富贵介绍了各种车型的颜色、价格、性能、配置、税务、优惠活动,并向谢富贵推荐抵押贷款购车“0利率、0利息”的金融服务以及提供此项服务的B公司。谢富贵是生意人,满脑子都应该是如何避免风险,如何获取利益的生意经,然而俗话说:“隔行如隔山,山外还有山。”谢富贵在看不清抵押贷款购车的潜规则猫腻的情况下,选择了“0利率、0利息”的贷款购车模式。

钱未入账车未到,购车美梦竹篮打水

在等到谢富贵签署完毕同意贷款购车的书面承诺函后,南充A汽车销售公司立即将谢富贵推介给了B公司。B公司依靠成熟的运作体系和方法,通过南充A汽车销售公司提供的其即将“卖”给谢富贵的汽车车架号及发动机号,在谢富贵疏忽大意且没有与B公司或A公司签订任何汽车买卖合同,表明汽车所有权已经转移交付的情况下,要求谢富贵依据特定汽车车架号及发动机号信息向重庆C汽车金融有限公司提交个人汽车消费贷款申请等贷款购车资料。

重庆C汽车金融有限公司在收取到谢富贵贷款申请材料后,并未详细审查车辆所有权是否已然转移交付谢富贵,便与谢富贵签订了《汽车抵押贷款合同(一般条款及特别条款)》。随后,重庆C汽车金融有限公司立即依据B公司要求谢富贵出具的委托付款书将谢富贵贷款购车近10万元款项转入B公司银行账户。

事情至此,B公司和谢富贵在均没有该车的所有的情况下,以谢富贵名义贷款近10万元,款项还进入了B公司账户。然而谢富贵自始至终均未与南充A汽车销售公司、B公司签订过任何可以表示汽车所有权已然交付转让的买卖合同,表明在该汽车下的买卖合同关系及动产物权交付设立转让关系自始不成立,谢富贵并非该汽车的所有权人。同时,经查询达州市和南充市两地车辆管理所车辆记录,谢富贵名下确实没有任何汽车的注册登记记录,其意欲购买的特定车架号、发动机号的汽车已出售并登记在了他人的名下。谢富贵购车的美梦竹篮打水一

场空。

身陷贷款陷阱,失了个人征信只剩愁

但是,事情并未就此结束。基于谢富贵不是该汽车所有权的原故,重庆C汽车金融有限公司与其签订的《重庆C汽车金融有限公司汽车抵押贷款合同(一般条款及特别条款)》中的抵押权因未得到该汽车原始所有权南充A汽车销售公司抑或现在所有权人同意为谢富贵担保抵押的书面承诺便不成立。

虽然抵押权不成立,但是谢富贵与重庆C汽车金融有限公司就贷款数额以及相关还款期限、逾期利息、罚息的约定依然有效,并不因抵押物权的成立而不生效。谢富贵因B公司占其贷款购车款项资金,又因其实际并未获得汽车所有权的原故,在履行了2个月还款义务后中断了按期偿还贷款给重庆C汽车金融有限公司,导致重庆C汽车金融有限公司诉讼追究谢富贵的贷款违约责任。

通知

徐阳: 你于2013年未经单位批准擅自离岗,至今一直未到校上班。现登报通知你于2017年11月30日前返回单位上班,逾期不归,我校将按相关规定处理。特此通知 四川省达州中学 2017年11月14日

清算公告

经公司股东会议研究决定,并申报达州市通川区工商质监局备案(达通工商)登记内备核字[2017]第4392号,拟注销“达州市通川区百仕德商贸有限公司”。请相关债权债务入自本公告登报之日起45日内到我公司清偿债务,逾期将按相关规定处理。 公司地址:达州市通川区会仙桥街66号 联系人:王晓东 电话:13908044850 达州市通川区百仕德商贸有限公司清算组 2017年11月14日

目前,谢富贵贷款违约责任纠纷一案已然审结生效,谢富贵本人征信丧失。谢富贵是明显地陷入了所谓的“0利率、0利息”金融服务陷阱,但自己口头陈述所讲与白纸黑字上的合同约定一比较,就显得苍白无力。其维权之路恐怕也将漫长而煎熬。

律师提醒:

社会纷繁复杂,辨明真假需小心谨慎,本案中谢富贵的惨痛结局,让人唏嘘不已,唯有哀其不幸。随着社会不断向前发展,各种复杂、难辨真假的意识、价值形态层出不穷,作为老百姓就更要通过多种途径来获得法律知识,提高自身自身涉法、涉诉的风险防控水平,增强自身在民事活动过程中认识、辨析陷阱、欺诈、虚构等危险因素的能力,维护好自身的合法权益。 □向江涛

把法治基因融入税收改革血脉

(紧接第一版)为此,该局抓住关键环节,突出重点领域,建立健全行政权力运行机制,确保各项行政权力在法治的轨道上运行。

建立重大决策机制。制定并落实《达州市地税系统重大事项决策监督管理办法实施细则(试行)》,对涉及重大事项决策、重要干部任免、重要项目安排和大额资金使用等“三重一大”决策,均通过局长办公会或党组会议集体研究决定。同时,建立重大决策合法性审查和风险评估制度,聘请四川法济律师事务所和四川省天仁和律师事务所为全系统常年法律顾问,对制定税收规范性文件、重大决策、行政许可、行政强制、行政复议、行政诉讼,以及税收征管、税务稽查中有关适用法律的重大问题,由法律顾问参与论证,确保依法行政。

建立规范执法机制。严守依法征税红线,严格落实预算法、税收征管法和总局“四个坚决”要求,5年来累计组织各项地税收入318.86亿元,无违规征收“过头税”现象发生;同时,依法落实税收优惠政策,让纳税人应享尽享,5年来共减免地方税收20.7亿元,圆满兑现减税改革承诺。深化行政审批“放管服”改革,全面取消非行政许可审批项目,将3项税务行政许可审批项目和82项行政权力纳入各级行政权力平台上线公开运行。全面落实《纳税服务规范》《税收征管规范》和《国地税合作规范》,实现国地税办税一个标准、征管一个流程、执法一把尺子。规范入户税收执法,除规定的税收专项检查、税收举报案件和特殊调查事项外,对同一纳税人1年内不得进行重复检查。规范税务行政处罚裁量权,认真落实总局《税务行政处罚裁量权行使规则》和省、市、县《税务行政处罚裁量实施办法(试行)》,有效避免税收执法“十里不同天”。层层签订税收执法责任书,围绕全面推开营改增试点、落实小微企业税收优惠政策等开展税收执法督察,严格执法过错责任追究,从源头上扼制税收执法风险。健全涉税纠纷防范和化解机制,畅通法律救济渠道,2012年至今保持了税务行政复议、零诉讼的纪录。

建立法治创建机制。将法治示范创建作为全面推进依法治税、建设法治地税的重要途径和有力抓手,按照各项法治示范创建评价标准框架,规范收集整理创建基础工作和创新创优工作资料,达川区局和开江局稽查局、市局直属一分局分别成功创建为全省地税系统法治基地和依法行政示范单位,达川区局、渠县局、通川区局第三税务所和市局直属二分局、大竹局、开江局成功创建为市级学法用法示范机关,达川区局、开江局被表彰为全市首批法治细胞创建活动示范单位。通过深入开展法治示范创建,有力促进了各项税收工作的制度化、规范化。

执法改革实化于行

把法治基因融入税收改革血脉,重点是不断推进税务行政执法改革,持续规范各项税收执法行为,更好地为各项税收改革提供法治护航。为此,该局切实履行深化改革主体责任,制定印发了《全市地税系统推行行政执法三项制度试点工作方案》,推行税务行政执法三项制度改革试点,促进严格规范公正文明执法,保障和维护征纳双方合法权益。

推行执法全过程记录制度促“程序规范”。制定印发了《税收执法全过程记录实施办法》《税收执法记录设备使用管理规定》,对记录方式、要求以及音像记录的管理、使用、归档等作出规定,并与“金三”系统执法事项对接,对行政许可、检查、处罚、强制等7类执法行为,逐一明确主要程序环节的记录方式和所用文书以及入户执法的言行规范,做到执法全过程留痕、可回溯管理。

推行税收执法公示制度促“阳光执法”。制定《推行行政执法公示制度试点工作方案》,对执法公示项目进行梳理,逐一明确公示的条件、范围、内容和流程;集成完善现行相关公开规定,拓展公示项目,通过门户网站、本级政府执法信息公开平台、办税服务厅公示栏、宣传册等公示载体,构建公示信息采集、审核、发布、更新运行机制,广泛接受社会监督。

推行重大税收执法决定法制审核制度促“合法行政”。制定《推行重大税收执法决定法制审核制度实施办法》,落实审核主体,厘清审核范围,明确审核内容,优化审核方式,规范审核程序,对拟作出的重大行政许可、行政处罚、行政强制以及社会影响较大等执法决定,必须事前对其合法性、适当性进行审核,切实做到公正执法。

法者,天下之程式,万事之仪表。“全面推进依法治税,是依法治国方略在税务系统的具体呈现。党的十九大确立的新时代中国特色主义思想和基本方略,给新时代依法治税提出了新的更高要求,依法治税将更加发挥在国家治理中的基础性、支柱性、保障性作用。”该局局长杜勤表示:“站在新时代的起点上,要行稳致远推动税收事业发展,必须一以贯之地坚持厉行法治,把法治基因融入税收改革血脉,让依法治税的生命线在全市地税系统深深扎根、开花结果。” □袁泉

浩扬·壹号大院小区物业管理招标公告

按照国务院《物业管理条例》等相关法律法规、文件的规定,现决定对大竹县竹阳街道华蓥路浩扬·壹号大院小区的物业管理服务进行公开招标。兹邀请合格投标人以密封标书的方式前来投标。

- 一、投标项目的简要说明
 - 项目名称:浩扬·壹号大院小区物业服务项目
 - 本小区为商住综合高层建筑,总建筑面积80700.87平方米,其中商业面积5160平方米、住宅面积75540.87平方米,总共630套。地下层面积共9542.30平方米,停车位357个。
- 二、项目开工和竣工交付使用时间
 - 本项目2017年11月15日开工建设,预计于2019年10月30日竣工交付使用。
- 三、物业管理用房的配置情况
 - 浩扬·壹号大院小区物管用房建筑面积为163.23平方米,分别坐落位置为:地上1号楼一层、2号-1层、地下负一层;业委会用房位于1号楼一层,面积为33.63平方米。
- 四、房屋专项维修资金建立情况
 - 商业5160平方米,住宅75540.87平方米,按标准缴存。
- 五、报名及招标文件的发售
 - 投标单位应于2017年11月20日16:00前到大竹县竹阳街道华蓥路浩扬·壹号大院售楼部内购买招标文件(每份收取100元)及报名。
- 六、招标人资格要求

- 1、资质:三级以上(含三级),二级资质优先;
- 2、物业服务公司管理人员必须具有物业服务从业资格证书;
- 3、物业服务企业在四川房地产网无不良行为记录;
- 4、物业服务公司必须具有合法的注册机构。
- 七、保证金的交纳
 - 1、投标人在购买招标文件的同时交纳投标保证金壹仟元整。未中标者在投标人与中标人签订物业服务合同后5日内退还保证金,不计利息。投标前所发生的一切费用由投标人自行承担。
 - 2、未按规定提交投标保证金的投标,将被视为无效。
- 八、报名地点:
 - 大竹县竹阳街道华蓥路浩扬·壹号大院售楼部。
- 九、报名时间:
 - 2017年11月10日至2017年11月29日16:00,逾期收到的或不符合规定的投标文件不接受。
- 十、投标人可在收到招标文件后自行组织查看现场。
- 十一、开标时间、地点:
 - 1、开标时间:2017年11月30日上午10时;
 - 2、开标地点:大竹县房地产管理局五楼会议室。
- 地 址:大竹县竹阳镇一环东路212号
- 邮 编:635100
- 联系人:欧清斌 电话:15908283718
- 招标单位:达州市浩扬房地产开发有限公司
- 达州市浩扬房地产开发有限公司
- 2017年11月14日

法治经纬

践行群众路线 深化“法律七进” 推进依法治市 建设法治达州

达州市司法局主办 达州市司法局官方微博: http://weibo.com/dzsfj 达州市司法局官方微信: http://www.dzsfj.gov.cn