

# 公积金缴存职工 为子女购房可提可贷

## 自公布之日起实行,有效期仅为一年

本报讯 记者24日从市住房公积金管理中心获悉,为贯彻落实市政府《转发市住房城乡建设局等部门〈关于促进房地产市场持续平稳健康发展的意见〉的通知》,进一步拓展住房公积金使用渠道,市住房公积金管理中心于6月23日印发实施《达州市住房公积金缴存职工提取、贷款使用住房公积金为子女购房实施办法》。该政策自公布之日起实行,有效期仅为一年。

《缴存职工提取、贷款使用住房公积金为子女购房实施办法》的使用范围为:在我市正常缴存住房公积金,从未

办理过或虽办理但已全部清偿住房公积金贷款的职工及其配偶,为子女购买自住住房时,可申请提取职工本人及其配偶住房公积金个人账户内的住房公积金,或申请住房公积金贷款。《办法》规定:提取金额不得超过购买该套自住住房的购房总价,同一套住房需同时申请住房公积金贷款的,提取金额和贷款金额合计不得超过所购房屋总金额。

据市住房公积金管理中心负责人介绍,为确保贷款抵押物的落实,以及落实“不得向购买第三套或以上住房的家庭发放住房公积金个人住房贷款”的

政策规定,缴存职工为不具备完全民事行为能力或未成子女购房的,需提供购房所在地房地产登记管理部门出具的缴存职工家庭成员(个人及家庭成员房屋登记记录),并另行提供贷款抵押(不能用所购房屋作抵押);为具有完全民事行为能力子女购房的,需提供购房所在地房地产登记管理部门出具的缴存职工子女家庭成员(个人及家庭成员房屋登记记录),并可由子女办理贷款抵押手续。在异地购房,必须另行提供抵押物。

(刘良卢 本报记者 廖晓梅)

## 行走在枪口上的禁毒警察

### 行进达州·精彩故事

□张静 本报记者 徐冬 闫军

没有高大魁梧的身材,没有硬朗的肌肉,眼前的庞文华(化名)与“传说”中的形象相差甚远。不错,正是这位普普通通的中年汉子,从事禁毒工作8年来,经手破获的涉毒案件达300余件,其中,仅重大案件就达50多件,“禁毒大队80%以上的案件他都亲身参与过。”达川区公安分局禁毒大队相关负责人由衷地赞叹道。

禁毒警察,一个特殊的警察群体——长期与狡猾的毒贩进行生死较量,生命随时面临威胁。“毒贩们大多随身配有刀具,有的还携带枪支。”自2007年从事禁毒工作以来,庞文华就一直行走在刀尖上、枪口上,坦然面对生与死的考验。

2008年3月的一天,庞文华接到

“内线”消息:毒贩黄某将在大竹从事毒品交易。获悉后,禁毒大队立即派庞文华赴大竹蹲守监视。刚开始,案件进展顺利,大队很快确定了收网时间。但在抓捕当天,狡猾的黄某似乎发现了警察的跟踪,撒腿就跑。但增援人员还未赶到,现场只有庞文华一人。眼见黄某要开溜,来不及多想,他以最快的速度冲上去,紧紧抱住黄某。身高一米八的庞文华虎背熊腰,庞文华在他面前简直就像个孩子,拖行几步后,见庞文华死不松手,气急败坏的黄某狠狠掐住了庞文华的脖子。顿时,庞文华感到两眼发黑,呼吸困难,但仍然凭着残存的意识和顽强的意志,紧紧把黄某抱住,直至增援的同事赶来。事后,经检查,庞文华颈骨受损严重,休养了很长一段时间才康复。

“要办就办大案,办小案没意思!”对于一贯低调的庞文华而言,这是他所说过的唯一一句“高调”的话。

2013年春节前夕,庞文华接到线索:达州籍毒贩郑某将从广州贩运毒品至达州。经过两个多月的精心摸底排查,禁毒大队确定了信息的可靠性,并制定了详细的跟踪抓捕方案。

当年3月下旬,郑某携带大量毒品从广州来到达州,伺机进行交易。“郑某非常狡猾,反侦察能力特别强,他一会落脚西外,一会又落脚南外,不停地变换藏身之处。”针对这种情况,庞文华建议,等郑某和达州的下家现场交易时再抓捕。抓捕当天,庞文华和同事从早上7点就开始潜伏跟踪,直到当天晚上8点,终于迎来了收网的时刻。“在西外某酒店,郑某和达州的下家正在交易时,被我们当场抓获。”据了解,此案抓获犯罪嫌疑人5名,收缴冰毒2公斤,毒资4万多元,“这是近年来公安分局破获的毒品数量最多的一件个案。”整个案件侦破过程中,无论是收集信息,还是蹲点跟踪,乃至现场抓捕,庞文华都以惯有的“拼命三郎”精神冲在最前面。

“我今年55岁了,为了健康本想戒烟的,可一到办案的时候,精神就高度紧张,只好靠抽烟来缓解,没办法呀!”由于办案过程中大脑神经时刻绷得很紧,庞文华的睡眠质量极差,神经衰弱的痼疾一直困扰着他。“看来,只能等到退休后再睡个好觉了。”庞文华坦言,即使退休了,心依然会和禁毒大队连在一起。

## “突击孝敬”要不得

□徐冬

父亲节期间,微信、微博上各种祝福语又开始布满屏幕。和年轻一代相比,中老年群体对新兴网络媒体并不在行,本应该接受祝福的他们,实际上却很难看到,如此一来,子女的“隔空关爱”,在事实上却成了“说了也白说”、“爱了也白爱”。

每逢父亲节、母亲节、重阳节这些洋溢着浓浓亲情的节日,网络媒体上都会出现“孝敬”的话题。围绕这一话题,人们会纷纷讲述父母为自己的辛苦付出,以及他们的伟大之处,还会祝福他们节日快乐,等等。然而,令人遗憾的是,此种孝意释放没有考虑到父母本身是否能够看到、感受到,而在实际上沦为一种带有作秀成分的“自我感动”。此种状况,源于“突击孝敬”思维在作怪。

所谓“突击孝敬”,指

的是平时对父母没有太多的关心关爱,到了一些相关节日,才突然如梦方醒,又是送大礼,又是吃大餐,带点文艺范的,则又是发感恩贴,又是晒亲情照,好像要在短短的一天内突击完成孝敬这一“任务”。

“羊有跪乳之恩,鸦有反哺之义。”子女孝敬父母源于自然而然的天性,不是什么需要强制执行的“任务”,也毋须到了节日就要“秀”一把、“炫”一下。某种意义上而言,“突击孝敬”是一种应景的“矫揉造作”之举,应该“打假”。

古人有言,行孝“论心不论迹”,也就是说,发自内心的孝敬父母才是最

值得称赞的,而在实际生活中能不能为父母创造安逸的外部环境还尚在其次。对父母而言,相较于物质供养更需要精神赡养,在他们心中,与子女进行有效而愉快的心灵沟通,远胜于吃任何大餐、穿任何名牌,住任何豪宅。

所以,对于如今的子女而言,首先要做的,不仅是节日当天转发多少温馨爱父母母亲的这种心灵鸡汤,更重要的是要在平时,多关注爸妈的精神需求,注意到怎样做才能够让父母开心惬意,少些作秀式的“隔空关爱”和“突击孝敬”,多些实用的细水长流的“润物细无声”,真正使孝敬成为生活常态。

## 清算公告

经公司股东会议研究决定,并报达州县工商行政管理局备案(达工商达字)登记内备字[2015]第000018号,拟注销“达县文源广告有限公司”。请相关债权债务自本公告登报之日起45日内到我公司清偿债权债务,逾期将按相关规定处理。

公司地址:达县南外镇通达西路侨兴茗园A幢6-1号 联系人:杜友礼 电话:18608230082 达县文源广告有限公司清算组 2015年6月26日

至17:00)到我公司办理竞买登记手续。

五、特别说明:  
1.标的的具体情况、税、费缴纳、瑕疵、办理竞买登记手续所需提供的文件、资料、证照等相关问题和详细情况请到我司咨询、查询;2.请标的的当事人、担保物人、优先购买权或其他优先权人于拍卖日到场,如有意向购买,请按法律及本公司规定事项、条件、时间办理竞买登记、交纳保证金、参加拍卖会,逾期视为放弃相关权利;3.本次拍卖将在四川省拍卖行业协会网络拍卖信息系统第三方交易平台上实行网络与现场同步竞价(互联网网络竞价)拍卖;4.详细信息可在“人民法院诉讼资产网”(www.rm-fysszc.gov.cn)查询。

六、公司地址:成都市东城根上街78号建设大厦13楼

联系人:陈先生 13688434427 李先生 18981823518

法院监督电话:0818-5223242 四川省工商监督电话:028-86523456

四川省嘉诚拍卖有限公司 2015年6月26日

## 拍卖公告

一、拍卖标的:宣汉县东乡镇阳春大厦一幢1单元14楼7号住房,建筑面积约158平方米。参考价:人民币65.41万元,保证金:人民币4万元。

二、拍卖会时间:2015年7月15日15:00;拍卖会地点:成都市东城根上街78号建设大厦13楼嘉诚拍卖大厅。

三、标的物展示时间、地点:即日起标的物在其所在地现场展示;相关资料、文件文书于2015年7月13日至14日(每天9:30至17:00)在我司展示、查阅。

四、办理竞买手续事宜:

1.竞买须交纳保证金,保证金须于2015年7月14日16:00前到达委托人指定账户(以到账为准)。(户名:宣汉县人民法院;开户行:中国工商银行宣汉衙门口支行;账号:2317012309100006910);2.竞买人持保证金到达指定账户的银行凭证或委托人开具的相关票据;3.持我公司要求提供的相关资料、证照;4.竞买人须于2015年7月13日至7月14日(每天9:30



南腔北调

## 12户村民3年掏空巨石,挖出一个500多立方米的天然“蓄水池”——洋烈“空心石”成旅游景点

□特约记者 漆楚良 摄影报道

“哗啦啦——”6月22日,记者走进海拔700多米的宣汉县君塘镇洋烈新村5组,居住在高山顶上的村民叶翠秀拧开灶头旁的水龙头,自来水不断涌出,清凉可口。

那么高的山,水来自什么地方?记者感到疑惑,沿着水管找到了自来水的源头,原来水是从一块长约15米、宽约8米、高约10米的石头里引出来的。63岁的村民叶翠秀给记者道出了其中秘密:那是一块“空心石”,里面蓄满了四季不枯的山泉水。“10多年来,石头虽然风化了不少,但是始终没有漏水现象,蓄水效果良好,水源十分充足。”

叶翠秀回忆,10多年前,她每天很早就起床,到村口1000多米外的一口水井去排队挑水,羊肠小道上,挑一担水往返需要两个多小时,吃水难困扰着当地村民。

如何破解饮水难题?12户村民集体讨论,达成一致协议:自己投工投劳,共同修建“蓄水池”,安装好每家每

户的自来水管。

于是,12户村民投工投劳,历经3年鏖战,把一块长约15米、宽约8米、高约10米的巨石“掏空”,挖出了一个天然“蓄水池”,配套安装了进水管和出水管,解决生产生活用水困难。

村民刘国辉指着自家房屋说,那是父亲生前用青石板砌成的,这些青石板就来自那块巨石。“空心石”中间可摆三张饭桌,能蓄水500多立方米。

蓄水池建成后,12户村民的田地基本实现了旱涝保收。现在,靠着这块“空心石”蓄水灌溉,家家户户栽种了青脆李。

正在自家地里摘青脆李的叶翠秀对记者说:“我家栽种了3亩青脆李,大多数李子已经成熟,今年可能收入好几万块钱哟。”

在洋烈水乡创建国家4A级旅游景区过程中,洋烈新村5组公路两旁的农房已进行风貌打造,“空心石”成了一个旅游景点,吸引了不少游客前来参观。

“这块‘空心石’真神奇,是当地人民群众智慧的结晶。”来自宣汉县城的游客刘淑琼一边参观“空心石”一边赞叹。



渠县依托中国汉阙文化博物馆,在览阙路沿线打造了数个屋美、景靓的新村聚居点,不但改善了村民居住条件,还可开办农家乐,发展乡村旅游。图为位于中国汉阙文化博物馆旁边的青神乡平碾村新村聚居点。

据悉,中国汉阙文化博物馆预计7月底正式对游客开放。(本报记者 蒲建国 李道全 特约记者 吴涛 摄)

## 达州水务集团有限公司2015年度第一批离心球墨铸铁管采购 招标公告

一、项目概况  
1.项目名称:达州水务集团有限公司2015年度第一批离心球墨铸铁管采购,根据《招标法》该项目已通过市国资委(达市国资委[2015]173)的批复。  
2.项目业主:达州水务集团有限公司  
3.招标代理机构:四川华达建设工程管理有限公司  
4.项目地点:达州市城区  
5.采购内容:采购离心球墨铸铁管DN100-DN600  
6.计划工期:6个月  
二、投标人资格要求  
1.本次招标要求投标人须具备以下条件:具有独立法人资格;具有生产和销售本项目招标货物的能力,且经营范围涵盖本项目货物的生产厂家;  
2.本次招标不接受联合体投标。  
三、招标文件的获取  
1.请于2015年6月26日至2015年6月30日,每日上午9:00至11:30,下午14:30至17:00,在达州水务集团有限公司一楼会议室持本招标公告购买招标文件。  
2.招标文件每套售价150.00元,售后不退。  
3.招标人提供包邮招标文件服务。  
四、联系方式  
联系人:张女士  
电话:13219189595  
0818-2389823  
2015年06月26日

## 达州市国土资源局通川分局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

通土告字[2015]04号  
经达州市通川区人民政府批准,达州市国土资源局通川分局决定以挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

宗地编号	土地位置	出让土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标				其他配建要求	出让年限(年)	起始价(元/m <sup>2</sup> )	竞价幅度	竞买保证金(万元)
				容积率	绿地率	建筑密度	建筑限高					
2015-TG02	魏兴镇工业集中区	13458.6	工业用地	F≥1.5	G≤10%	B≥35%	H≤24M	详见通川区住建局函[2015]04号	50	271	5元/m <sup>2</sup> 及5元/m <sup>2</sup> 整数倍	100
2015-TG06	复兴镇孙家坪村	78545	商服用地(农产品批发市场)	F≤2.5	G≥5%	B≤50%	H≤100M	详见通川区住建局函[2015]38号	40	425	5元/m <sup>2</sup> 及5元/m <sup>2</sup> 整数倍	1700

二、竞买对象:  
中华人民共和国境内外的企业法人、其他经济组织和个人,除法律、行政法规另有规定者外,均可申请参加竞买。欠缴土地出让价款、闲置土地、囤地积地、土地开发规模超过实际开发能力以及不履行建设用地使用权出让合同的申请人,在金融、规划建设、国土资源、检察等机关有不良记录的,不具备竞买报名资格。

三、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2015年7月3日至2015年7月24日,到达州市国土资源局通川分局(达州市通川区张家湾路115号)获取挂牌出让文件。

四、申请人可于本公告发布之日起至2015年7月24日17时止到达州市国土资源局通川分局(达州市通川区张家湾路115号)提交书面申请。

五、申请人可于本公告发布之日起至2015年7月24日17时止到达州市国土资源局通川分局(达州市通川区张家湾路115号)交纳竞买保证金。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2015年7月25日上午12时前确认其竞买资格。