市代建管理中心 “三个着力”推进教育实践活动

本报讯　达州市代建管理中心党的群众路线教育实践活动全面展开,“三个着力”确保活动收到实效。

着力提高思想认识。2月25日,市代建中心召开党的群众路线教育实践活动动员大会,认真学习贯彻市委、市住房和城乡规划建设局关于开展党的群众路线教育实践活动的有关精神,对教育实践活动进行具体安排部署。市住房和城乡规划建设局党委书记、局长王伟到会提出具体的指导意见和工作要求,希望代建中心走在局系统单位前列,起到一个好的带头作用。市代建中心及时成立了中心主任李国彦任组长的教育实践活动领导小组,制定了具体实施方案,设立了专门机构抓落实抓督查。

着力推进作风建设。市代建中心将教育实践活动与干部作风建设紧密结合,深入查摆问题,整治“庸、懒、散”和“四种不良风气”。中心查找出理想信念、业务工作、为民作风等6个方面存在的突出问题,明确了学习教育与听取意见、查摆问题与开展批评、整改落实与建章立制等三个环节的规定动作和自选动作,牢固树立宗旨意识、责任意识、纪律意识和发展意识,切实增强转变作风的积极性、主动性和自觉性。近段时间,中心正按规定动作组织干部职工原文学习中央有关文件精神和相关规定,做到了学习有计划、有考勤、有资料、有笔记、有讨论、有体会。

着力促进各项工作。“代建制”是由专业管理队伍代替非专业管理队伍进行代建的一个制度,可有效解决非专业人员管理工程易出现质量低下、突破投资概算、工期拖延等问题的发生。市代建中心于2010年成立,主要负责市政府投资非经营性房屋建筑项目建设的组织实施。中心要求全体干部职工紧紧围绕教育实践活动主题主线,深入实施代建项目施工现场治理、队伍提升、廉政风险防控等“三大”行动,加大现场管理力度、突出问题整改、逗硬责任惩处,用扎实有力的措施,促进工作作风明显转变、服务水平明显提升、工作效率明显提高、拒腐防变能力明显增强,实现代建项目“质量、投资、工期”三控制和安全管理目标,有效促进代建事业加快发展。　(贾金戈　严开川　向鑫　本报记者　杜文龙)

市住建系统党的群众路线教育实践活动系列报道之二

开展党的群众路线教育实践活动的总要求

党的群众路线教育实践活动全过程,要贯穿“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”的总要求,就是要各级领导干部在开展活动过程中“把存在问题查找好、把自身问题整改好、把工作作风转变好、把违法违纪查处好”,确保活动从群众最需要做的地方做起,从群众最不满意的地方改起。

党的群众路线教育实践活动学习园地
中共达州市委宣传部　(14)

农技专家进村开展培训

本报讯　近日,达川区科协组织农技专家到大树镇五岭村开展种养殖技术培训,为当地群众发展产业、增收致富提供技术指导。

培训中,专家们结合村里的产业发展实际,运用通俗易懂的语言,向村民们深入浅出地讲解了肉牛、肉羊、生猪养殖和清脆李、琯溪蜜柚等水果种植技术,并就种养殖业主提出的问题进行了现场解答。

据了解,今年达川区科普活动月和科技文化卫生法律“四下乡”活动,将坚持服务基层、服务三农的原则,深入实施科技、文化、卫生、法律惠农工程,支持农村经济社会发展。　(本报记者　李媛颐)

国网达州供电公司:创新企业品牌传播

本报讯　笔者3月17日从国网达州供电公司获悉,该公司为创新品牌传播,优化品牌塑造,专门针对2014年品牌传播工作制订了详细方案,积极打好发现价值、传播价值、维护价值、提升价值的“主动仗”,大力彰显“国家电网”品牌形象。

该公司重点围绕四个方面做好2014年品牌传播工作。一是开展形势任务专题宣传。利用企业媒体广泛宣传贯彻落实国家电网公司“两会”、省电力公司“三会”精神,为全面完成年度目标任务营造良好舆论氛围。二是开展党的群众路线教育实践活动专题宣传。围绕活动开展情况,结合“心桥工程”、“包片进村”等重点工作,依托企业内外主流媒体及微博、微信等平台,突出重点、挖掘热点、抓住亮点,讲述企业对内服务基层、推进管理提速增效的典型故事,传递企业对外服务民生、促进经济社会发展的正面声音。三是开展“提速争先”专题宣传。围绕安全生产、电网建设、优质服务、经营管理等升级管理举措,宣传企业推动各项工作、加快建成坚强达州电网和幸福达州公司所取得的成效。四是开展先进典型宣传。围绕“学雷锋月”、寻找“最美达电人”等活动,以及抗灾救灾、扶贫帮困、共产党员服务队服务等,讲述感人故事,记录精彩镜头,传播企业和员工正能量,为争创“全国文明单位”提供强大精神文化支撑。　(刘伟先)

通川区人大常委会
全面查找问题　制定措施整改

本报讯　通川区人大常委会将查找问题作为开展党的群众路线教育实践活动的重中之重,坚持自己查与相互查相结合、自己查与领导查相结合、自己查与群众帮助查相结合,找出了党员干部在思想、工作和生活上存在的问题。

针对查找出的“四风”问题,通川区人大常委会分门别类,明确了不同的整改措施、整改要求、整改时限以及整改责任。在反对形式主义方面,进一步清理各类会议、文件、简报、评比表彰活动等,坚决取消一切没有实质内容、没有实际作用的会议、活动和文件。在反对官僚主义方面,对机关领导干部的勤政情况进行监督检查,解决消极应付、不思进取的精神状态问题。在反对享乐主义方面,对机关领导干部落实有关工作和生活待遇规定的情况进行专项检查,进一步规范和落实公务接待有关规定。在反对奢靡之风方面,全面检查“三公”经费使用情况,坚决制止铺张浪费行为,严禁用公款大吃大喝。　(本报记者　谭楚甲)

达州金诚拍卖公司拍卖公告
国家AAA级资质企业

受委托,定于2014年4月11日10:00在我公司拍卖厅采用网络和现场同步方式对下列标的进行公开拍卖。

序号	标的名称及范围		参考建筑面积约(㎡)	参考价(万元)	
1	通川区西外	214号营业用房	52.51	56.61	整体优先
2	镇金山南路	226号营业用房	52.51	56.61	113.22

以上标的以现状(房屋以主体结构现状,不含装修)公开拍卖。标的自公告发布之日起至拍卖日前公开展示于标的所在地。拍卖人不承担标的瑕疵担保责任。有意竞买者请按拍卖文件约定交纳保证金,持相关有效证件于2014年4月10日17:00前(以保证金到账为准)办理竞买报名手续。详细信息请查看人民法院诉讼资产网(rmfysszc.gov.cn)并向我公司查阅拍卖文件和咨询。

上述标的如有合法的租赁户、当事人、担保物权人、优先购买权人或者其他优先权人请于拍卖会日到场,如参加竞买请按本公告报名约定时间报名、交纳保证金、参加拍卖会,逾期视为放弃优先购买权。

联系人:张先生　电话:400-800-0613　13981486115
网址:达州拍卖网(http://www.dzpmw.com)
地址:通川区大西街18号工行2楼　2014年3月19日

渠县国土资源局国有建设用地使用权拍卖出让公告

渠国土资告字[2014]03号

经渠县人民政府批准,渠县国土资源局决定以拍卖方式出让三宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让宗地的基本情况和规划指标

编号	土地位置	用地面积(㎡)	土地用途及使用年限	起叫价(万元)	竞买保证金(万元)	规划设计指标				底价
						容积率	建筑密度	绿地率	商业比例	
QXP1406	青龙乡街道	3530.08	住宅70年商业40年	300	150	≤2.0	≤35%	≥30%		有
QXP1407	鹤林乡育才路	3500		50(政府纯收益)	20	≤1.7	≤34%	≥30%	第一层	
QXP1408	三汇镇西坪社区4组	10554		500(政府纯收益)	200	≤3.4	≤47.4%	≥25%	≤10%	

二、本次拍卖出让宗地以净地提供。

三、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律法规另有规定除外)均可申请参加竞买,可以单独竞买,也可以联合竞买。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照不低于底价的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次拍卖出让的详细资料和具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于2014年3月24日至4月6日(节假日除外)到渠县土地矿权交易中心获取拍卖出让文件,并向我局提交书面申请。本次拍卖出让不接受邮寄、电子邮件和口头等申请。报名资料经审查合格的,并按规定交纳了竞买保证金(报名收件截止时间为2014年4月8日16时00分),我局将在2014年4月8日17时前确认竞买资格。

六、拍卖时间及地点:
拍卖时间:2014年4月9日10时整
拍卖地点:渠县土地矿权交易中心交易大厅

七、本公告未尽事宜详见拍卖出让文件。

八、联系方式
联系人:王小东　陈建国
联系电话:0818-7213523　7207776

2014年3月19日

渠县国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

渠国土资告字[2014]04号

经渠县人民政府批准,渠县国土资源局决定以挂牌方式出让三宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地的基本情况和规划指标

编号	土地位置	面积(㎡)	土地用途	准入产业类别	规划设计指标				投资强度(万元/公顷)	出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	底价
					容积率	建筑密度	绿地率	行政办公及生活设施					
QXG1409	渠江镇山星村、两路社区	60894	商服用地		≤2.06	≤35%	≥20%			40	10120	5000	无
QXG1410	天星镇工业园区	16420	工业用地	电气机械及器材制造业	≥1.12	≥60%	≤20%	≤7%	≥935	50	138	70	
QXG1411		33333		通信设备、计算机及其他电子设备制造业	≥1.22				≥1330		280	150	

二、满足挂牌文件中约定要求的中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律法规另有规定除外)均可申请参加竞买。

三、本次挂牌出让的详细资料和具体要求见挂牌出让文件。申请人可于2014年3月24日至2014年4月15日(节假日除外),到渠县土地矿权交易中心获取挂牌出让文件,并向我局提交书面申请。出让宗地挂牌时间为2014年4月8日8时30分至2014年4月17日16时00分。本次挂牌出让不接受邮寄、电子邮件和口头等申请。报名资料经审查合格的,并按规定交纳了竞买保证金(报名收件截止时间为2014年4月15日16时00分),我局将在2014年4月15日17时前确认竞买资格。

四、本公告未尽事宜详见挂牌出让文件。

五、联系方式
联系人:王小东　陈建国
联系电话:0818-7213523　7207776

2014年3月19日

宣汉县国土资源局
国有建设用地使用权拍卖出让公告

宣国土资公告字〔2014〕02号

经宣汉县人民政府批准,宣汉县国土资源局决定以拍卖方式出让一宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、此次拍卖出让的国有建设用地使用权基本情况和用地规划条件指标如下表:

宗地编号	土地位置	出让面积㎡	土地用途	出让年限	规划设计指标					拟定拍卖起始价	土地履约保证金(万元)	增价幅度
					计入容积率建筑规模㎡	容积率	建筑密度%	绿地率%	建筑高度及层数			
CB(1)-2013-08	东乡镇红军公园南大门	20195.0	居住用地、可兼容商业	商业40年、住宅70年	25万平方米内	≥1.0且<12.4	以审定方案为准	/	≤100米(以审定方案为准)	单位楼面起始价656元/㎡(折合总地价16400万元)	4000	2元/㎡或2元/㎡的整数倍

二、竞买申请人范围和资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规对申请人另有限制的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、竞买申请的办理

报名时间及竞买手续的办理:有意参加土地拍卖的竞买申请人请于2014年4月8日10时前到宣汉县国土资源局土地矿权交易中心索购有关拍卖资料;实行网上报名,报名时间从公告之日起至2014年4月8日16时;报名网址:宣汉县土地矿权交易信息网(原宣汉县招商网www.zgscxh.gov.cn),报名时请将单位名称(个人姓名)、住址、联系电话、拟竞买地块编号等资料一并填报。

竞买资格审验:具有法定代表人身份证明和身份证(授权委托书、委托代理人身份证);营业执照副本、组织机构代码证、个人竞买者本人身份证;竞买土地履约保证金的到账回执单。上述资料请带好相关原件并自备三套复印件加盖鲜章进行现场审验,经审验符合竞买资格要求的竞买申请人,方能进场参加竞买。

四、拍卖时间及地点

拍卖时间:2014年4月9日9:30至12时(根据资格审查情况确定)

拍卖提交资料截止时间:2014年4月9日9:

拍卖地点:宣汉县国土资源局八楼交易大厅

五、其他注意事项

1、参加拍卖土地的竞买申请人在报名时按要求交纳土地履约保证金。交纳竞买土地履约保证金的到账截止时间为:2014年4月8日16时。

2、竞买者自行到拍卖出让地块现场踏勘。

3、本次拍卖出让土地的详细资料和具体要求请详阅拍卖出让资料,其拍卖出让资料与本公告具有同等法律效力。

4、本次拍卖出让不接受邮寄或口头竞买申请。

5、参加土地拍卖的竞买申请人网上报名名称和银行交付土地履约保证金的名称必须一致,不一致的不能参加竞买。

6、资格审验合格后的竞买申请人,到拍卖会场等候,拍卖会开始时,竞买申请人未在拍卖会现场的视为自动放弃。

六、出让及竞买受理单位地址及联系方式
出让方:宣汉县国土资源局
地址:宣汉县东乡镇神庙街6号
联系人:吴先生　谢先生
联系电话:0818—5230725
竞买受理单位:宣汉县土地矿权交易中心
地址:宣汉县东乡镇神庙街6号
联系人:向女士　联系电话:0818—5230722

2014年3月19日

清算公告

经公司研究决定,并申报达州市达川区工商行政管理局备案“(达工商达字)登记内备字【2014】第000008号”,拟注销“达州市宏锋煤业有限公司”。请相关债权债务人自本公告登报之日起45日内到我公司清偿债务,逾期将按相关规定处理。

公司地址:达川区南外镇草街子居委四组
联系人:雍娅丽　电话:15082879284

达州市宏锋煤业有限公司
2014年3月18日

清算公告

经公司股东会议研究决定,并申报达州市达川区工商行政管理局备案“(达工商达字)登记内备字【2014】第000010号”,拟注销“达县南北商贸有限公司”。请相关债权债务人自本公告登报之日起45日内到我公司清偿债务,逾期将按相关规定处理。**公司地址:达川区南外镇健康巷208号长城兴发市场商住楼A幢1—3—2号**

联系人:胡学元　电话:13079081588

达县南北商贸有限公司
2014年3月18日

达州市城市环境空气质量公告

时间:2014年3月18日　监测单位:达州市环境监测站

达州市城区空气质量为良,无超标污染物。对健康的影响为正常。

达州市环境保护局发布
2014年3月18日

NISSAN
Innovation that excites
技术日产　人·车·生活
达州车市大行动通知
要想买车　敬请锁定
3月22日 新川日产　更值得期待
只为见证低价奇迹,买贵双倍补差
•全车系6.8折起
•天籁直降20000多
•SUV只要8万多\轩逸仅需9万多
•置换新车最高可获6000元补贴
•仅需一张身份证可贷款购车
3月22日下午2-4点　限时2小时
咨询热线:2252333
活动地址:南外杨柳工业园区东风日产新川4S店