

主 办

人民银行达州市分行
国家金融监督管理总局达州监管分局
达州日报社

协 办

银行业机构 保险业机构 证券业机构

主编:符 俊
编辑:魏 华
美编:谢锦章
2024年5月25日 星期六
946153947@qq.com前四个月我国对外非金融类
直接投资同比增18.7%

商务部23日发布数据显示,今年前四个月,我国对外非金融类直接投资3434.7亿元,同比增长18.7%。其中,我国企业在“一带一路”共建国家非金融类直接投资777.7亿元,同比增长20.4%。

今年1至4月,我国对外承包工程完成营业额3134.2亿元,同比增长8.8%;新签合同额4443.9亿元,同比增长9.3%。其中,我国企业在“一带一路”共建国家承包工程完成营业额2525.6亿元,同比增长9.1%;新签合同额3862.9亿元,同比增长17.7%。

(新华社)

大竹农商银行
深耕县域金融市场

本报讯(达州日报社通讯员 李丽晴)随着科技的进步,数字科技与各类场景运用开始深度融合,群众对生活服务的诉求日趋智能化、便捷化、精细化。今年以来,大竹农商银行通过深耕县域金融市场,让金融科技便民利企。

大竹农商银行将快捷支付作为服务县域居民、企业的重要抓手,持续推行“开卡、开通手机银行、绑定微信支付宝”综合服务。在实现电子银行业务与快捷支付有效链接的基础上,针对县域生活服务开展“手机银行充话费随机立减”“扫码有礼”“蜀信e”等系列优惠活动,将充值电话费、水、电、气费等纳入到活动中来。截至目前,该行已开立手机银行34万余户,绑定等第三方支付平台33万余户,使用手机银行交易达812.5万余笔。

在满足县域消费支付的同时,该行还着力解决校园缴费班级多、学生多、收费对账压力大等问题,面向学校、学生、家长提供缴费服务综合管理平台。同时推出“给全县同学发红包”优惠活动,吸引家长使用手机银行参与活动。截至目前,大竹农商银行校园缴费系统已覆盖51家学校,以高效便捷的线上服务满足学校高效管理、家长掌上缴费的双重需求。

大竹农商银行还深度挖掘支付产品的综合运用,对实体商户开展“惠支付”上门营销,根据客户交易流水、日均存款余额、手机银行动账情况等进行价值客户分类,推广“蜀信e贷”“蜀信e小额农贷”等智能产品,将手机银行、“惠支付”、存贷款等金融产品进行交叉融合。截至目前,该行“惠支付”商户超2万户,交易额达到14.26亿元,通过“惠支付”商户实现存贷款增长25.4亿元。

恒丰银行达州分行
开展反洗钱宣传

本报讯(达州日报社通讯员 吴雅琦)为了提高群众的反洗钱意识,近日,恒丰银行达州分行组织员工前往达城某老年人活动室,围绕常见高发的洗钱案例开展讲解,提升老年人的自我保护意识和能力。

该行工作人员向现场的老年人讲解了各种洗钱手段,帮助他们掌握必要的金融知识和技能,更好地保护自己的资金安全,拒绝非法金融活动。“以前觉得洗钱离我很遥远,想不到一张信用卡、一个二维码、一张身份证,甚至是碍于人情的一次帮助,就可能陷入洗钱陷阱,以后我要多加注意了。”在听完工作人员的讲解后,李女士颇有感慨。

“真金白银”利好不断 房企融资环境改善

金融支持房地产融资“真金白银”举措不断落地。记者5月23日获悉,万科与招商银行等头部金融机构签订协议,获得200亿元银团贷款,截至目前已到账100亿元。截至5月16日,全国297个地级及以上城市已经建立了房地产融资协调机制,“白名单”项目贷款审批金额已达到9350亿元。

自1月下旬,住房和城乡建设部与国家金融监督管理总局联合印发《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》以来,融资协调机制已在全国多个城市快速铺开。

“截至5月16日,不到4个月的时间,‘白名单’项目贷款审批金额已达到9350亿元。”国家金融监督管理总局副局长肖远企日前在国新办新闻发布会上表示。

为加快相关资金到位,国家金融监督管理总局指导商业银行积极与

城市协调机制对接,要求相关银行建立总行、省分行、二级分支行以及经办行四级联动的快速响应机制,采用“评审合一”等模式最大程度缩短业务办理时限。

得益于银行支持,房企融资有所改善。国家统计局最新数据显示,1至4月,房地产开发企业到位资金34036亿元,同比下降24.9%,降幅较1至3月收窄1.1个百分点。与此同时,4月,房屋施工、竣工和新开工当月同比分别较3月回升32.1个百分点、2.7个百分点和11.5个百分点。

兴业证券研报指出,房屋施工数据的回升,显示出当前融资协调机制等保交房政策正逐步起效。

金融机构在针对“白名单”项目投放时,一方面,通过建立绿色审批通道、优化业务流程等方式以求“快”,另一方面,也通过深入了解企业资质、项目规划、施工进度等信息

来求“稳”。

“并不是列入‘白名单’的项目我们就会直接放行。”一国有大行人士告诉记者,对于“白名单”项目,银行同样需要进行审慎的风险评估,“绿色通道”主要体现在优先受理、优化审批和放款流程等方面。

据了解,金融机构需要对“白名单”项目单独建账核算,封闭运作管理,项目间资金不混同,项目资金严禁挪作他用,确保资金用于保交付。

值得一提的是,目前房地产融资协调机制积极落实金融监管部门要求,精准区分集团风险与项目风险,“一视同仁”满足不同所有制房地产企业和房地产项目的合理融资需求。据住房和城乡建设部消息,第一批房地产项目名单中,84%的项目属于民营房企和混合所有制房企开发的项目。

尽管在融资方面已取得初步成

效,但58安居客研究院院长张波提示,由于房企目前的销售去化速度相比前几年还有较大差距,加之房价下行等多重因素影响,银行对于房企贷款的实际发放依然偏于谨慎,因此,后续“白名单”贷款审批与实际发放的进一步打通才是关键。

下一步,金融支持房地产融资仍有重磅政策将接连出台,“保交房”是政策重中之重。肖远企透露,将在近期发布《关于进一步发挥城市房地产融资协调机制作用 满足房地产项目合理融资需求的通知》,继续坚持因城施策,以城市为主体,以项目为中心,全力支持应建续建项目融资和竣工交付,切实做好保交房工作,保障购房人合法权益。

住建部副部长董建国强调,推动符合“白名单”条件的项目“应进尽进”,商业银行对合规“白名单”项目“应贷尽贷”,满足在建项目合理融资

需求。

未来如何压实地方政府、商业银行及房地产企业等各方责任,进一步发挥融资协调机制作用? 国家金融与发展实验室特聘研究员任涛指出,当前保交房政策落实推进过程中需要通过减少各环节、各利益相关方的信息不对称,降低各参与方实际风险来发挥融资协调机制。

“地方政府与开发企业作为‘白名单’项目的筛选与上报主体,要主动承担第一责任人职责,确保向商业银行推送的‘白名单’项目名副其实。同时,商业银行作为‘白名单’项目的审核方与资金提供方,是融资协调机制的最关键主体,应秉持商业可持续性原则,优化审批流程,积极配合地方政府通过闭环管理、增加缓释手段、银团贷款、纳入政府担保机制等方式来降低自身风险。”任涛表示。

(新华社)

今年前4个月国开行
发放科技贷款406亿元

记者24日从国家开发银行获悉,今年以来,该行围绕科技创新重点领域精准发力,加大对科技型企业中长期融资支持力度。今年1至4月,国开行发放科技贷款406亿元,其中,发放科技创新和基础研究专项贷款165亿元,重点支持了集成电路、机械装备及工业自动化、基础材料、新能源技术应用、生物医药等领域发展。

据了解,国开行自2021年起设立科技创新和基础研究专项贷款,截至目前已累计发放超过2770亿元,支持关键技术和基础前沿技术研发,助力推进重大科技基础设施布局建设,服务强化国家战略科技力量。

据介绍,近年来,国开行制定印发科技创新贷款管理办法,加大推动力度,把握科技型企业发展周期特点,推广适应科技型企业需求的中长期信贷产品,扎实做好风险防控,积极发挥综合金融服务优势,着力提供覆盖全生命周期的优质金融服务。

在做好信贷支持的同时,国开行着力运用好产业投资基金等资本工具,积极稳妥推进投贷联动,引导带动社会长期资本共同为科技创新提供“耐心”资金。截至今年4月末,国开行已通过投贷联动方式支持科技型企业近百家。

(新华社)

万科获得200亿元银团贷款

记者23日从万科获悉,万科已获得200亿元银团贷款。截至目前,该笔银团贷款已到账100亿元。万科日前与招商银行等金融机构签订协议,以万科持有的万科物流发展有限公司股权作为抵押物,获得200亿元银团贷款。万科表示,此次200亿元银团贷款有助于公司进一步提升流动性。

公开信息显示,万科正在积极推进各类融资合作,5月以来,

已发布多条融资公告。5月13日,万科通过其控股子公司持有的项目公司股权质押或项目资产抵押等方式为贷款提供担保,向中国银行、农业银行、北京银行申请总计73.39亿元贷款。5月16日,万科在深交所发行一笔规模14.35亿元的CMBS(商业房地产抵押贷款支持证券)。5月20日,万科获得中国银行12亿元贷款。

(新华社)

4月国民经济延续回升向好态势

17日,4月份国民经济运行数据发布,工业、出口、就业、物价等主要指标总体改善,新动能保持较快成长,我国经济延续回升向好态势,积极因素累积增多。

4月份,全国工业生产加快,全国规模以上工业增加值同比增长6.7%,比上月加快2.2个百分点,环比增长0.97%。“工业数据超出预期。”申万宏源证券研究所副所长王胜表示。

瑞银亚洲经济研究主管及首席中国经济学家汪涛说,当前中国对主要目的地的出口有所改善,尤其是对东盟的出口增长再次领先其他地区。

“展望后续,我国出口仍有望保持韧性,有望成为年内经济主要亮点。”王胜表示。

5月17日,山东省青岛市即墨区龙山街道一家纺织企业的工人在生产出口的服装面料产品。新华社发(梁孝鹏摄)

4月份,随着市场需求继续恢复,企业生产加快,制造业采购经理指数为50.4%,企业生产经营活动预期指数为55.2%。在服务需求扩张带动下,服务业商务活动指数为50.3%,连续4个月位于景气区间。

从就业情况来看,国家统计局数据显示,经济持续恢复叠加稳就业政策的显效,4月,全国城镇调查失业率由上月的5.2%回落至5.0%,外来农业户籍劳动力调查失业率则由上月的5.0%回落至4.5%。

上海交通大学中国金融研究

院副院长朱启贵表示,就业指标和企业信心关键指标在4月份均有改善。“就业事关民生,就业改善有望为消费回暖提供基础。企业预期稳、信心足则经济发展韧性更高。”

5月17日,工人在河北省遵化市经济开发区一家矿山设备生产企业车间工作。新华社发(刘满仓摄)

从消费来看,4月份社会消费品零售总额同比增长2.3%,比上月有所回落。国家统计局新闻发言人刘爱华介绍,这部分是受到假日错峰带来的较高基数影响。“从具体消费类型看,粮油食品等基本生活类和部分升级类商品消费继续稳定增长。服务消费需求持续释放,1到4月份,服务零售额同比增长8.4%,继续保持较快增长。”

展望未来,中国民生银行首席经济学家温彬表示,随着超长期特别国债发行,新增专项债使用进度加快,将有效助力实体经济发展,提振市场信心。

“近期多个国际组织和咨询机构上调了对中国全年经济增速的预期,显示了国际社会对中国经济发展的信心。从下阶段看,尽管外部环境更趋复杂严峻和不确定,国内经济发展也面临一些困难挑战,但我国经济基础稳、优势多、韧性强、潜能大。随着宏观政策加快落地显效,经济内生动能持续修复,经济持续回升向好的趋势有望得到巩固和增强。”刘爱华表示。

(新华社)

恒丰银行达州分行到乡镇开展征信宣传

本报讯(达州日报社通讯员 郭婷)近日,恒丰银行达州分行工作人员走进通川区蒲家镇,趁着赶集日开展征信知识宣传活动,帮助当地群众提升诚信意识、增强金融素养。

当天,该行工作人员通过现

场宣讲、发放宣传折页等形式,向群众讲解“征信修复”常见套路,提醒保护个人金融信息,远离非法金融活动。工作人员还向群众推介征信报告查询渠道,了解正确的征信维权途径,保护个人信用。

中国人民银行拟设立
3000亿元保障性住房再贷款

中国人民银行副行长陶玲17日介绍,中国人民银行拟设立3000亿元保障性住房再贷款,鼓励引导金融机构按照市场化、法治化原则,支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房,用作配售型或配租型保障性住房,预计带动银行贷款5000亿元。

陶玲在当日举行的国务院政策例行吹风会上介绍,保障性住房再贷款规模是3000亿元,利率1.75%,期限1年,可展期4次。发放对象包括国家开发银行、政策性银行、国有商业银行、邮政储蓄银行、股份制商业银行等21

家全国性银行。中国人民银行按照贷款本金的60%发放再贷款,银行按照自主决策、风险自担原则发放贷款。

据介绍,所收购的商品房严格限定为房地产企业已建成未出售的商品房,对不同所有制房地产企业一视同仁。按照保障性住房是用于满足工薪收入群体刚性住房需求的原则,严格把握所收购商品房的户型和面积标准。

记者在吹风会上了解到,城市政府可根据当地保障性住房需求、商品房库存水平等因素,自主决定是否参与。由城市政府选定地方国有企业作

为收购主体。该国有企业及所属集团不得涉及地方政府隐性债务,不得是地方政府融资平台,同时应具备银行授信要求和授信空间,收购后迅速配售或租赁。

陶玲介绍,该政策有利于推动存量商品房去库存,加快保障性住房供给,助力推进保交楼工作和城市房地产融资协调机制落地。近期,中国人民银行将出台正式文件,并统筹考虑政策衔接,把租赁住房贷款支持计划并入保障性住房再贷款政策管理中,在全国范围全面推广。

(新华社)

女子递纸条“无声”办转账
银行立即按下电信诈骗“止损键”

怀疑对方可能遭遇了电信诈骗,一边询问其转账对象与用途,一边向总行运营管理部反诈人员报告。与此同时,内管行长迅速对余女士的个人账户采取了保护性措施。

片刻后,运营管理部反诈人员赶来询问余女士得知,当天她接到一个自称是“达州市公安局警察”打来电话,对方准确说出余女士的姓名和身份证号码,告知她的一张银行卡被人贩卖并用于违法活动,现在案件已移交“成都市公安局青羊区分局”处理,要求余女士全力配合办案,否则将受到法律制裁。

随后,“成都市公安局青羊区分局警察”也打来电话,称为了保障她

的资金安全,需要了解余女士有几张银行卡、卡里存有多少钱、密码是多少等信息。此时已被吓懵的余女士,将这些关键信息一五一十地告诉给对方。“警察”则要求她不能挂掉电话,也不要将案情告诉其他人,立即前往银行将卡里的资金转移到“警方”的安全账户。

获此情况,工作人员当即让余女士挂断电话。经过查询,对方电话号码归属地为美国,遂明确告知其遭遇了电信网络诈骗。随后,工作人员帮助余女士修改了银行卡密码,从而确保银行卡内20余万元资金的安全,并向她宣传普及了电信网络诈骗常见手段和防范技巧。

养老认证有点难 农行员工解民忧



农行渠县岩峰支行员工帮助老人办理个人社保年检。

本报讯(达州日报社通讯员 郑年孝 刘慧敏)近日,年逾8旬的陈大爷来到农业银行渠县岩峰支行寻求帮助,在工作人员李双君的帮助下,不到3分钟时间就办好了个人社保年检。

当天上午,家住岩峰镇的陈大爷拄着拐杖走进农行渠县岩峰支行营业大厅。见他站立在大门处四处张望,正在忙碌的网点大堂经理李双君立刻上前将他安排到贵宾区落座。

“老大爷,需要办理什么业

务?”李双君与陈大爷一番交流后了解到,他急需办理一年一度的个人养老待遇资格认证,以便提交社保部门年审。如逾期未办理就可能暂时停发退休金,因此心里十分着急。

“我的子女都在外地工作,每年回家的次数很少,最近收到手机短信提醒,要求及时办理个人养老金年审。”陈大爷说,虽然自己使用的是智能手机,但不会操作相关功能,于是特意来到农行网点寻求工作人员的帮助。

“老大爷,别着急。”李双君随即接过陈大爷的手机,下载安装了社保APP,按照提示帮助他操作登录、拍照、认证,不到3分钟时间就顺利完成所有认证流程,轻松解决了难题。

据了解,渠县岩峰镇的留守老人较多,农行渠县岩峰支行主动扛起“适老服务”社会责任,组建以青年员工为主体的志愿者乡村服务队,并积极推行“上门服务”,帮助群众解决金融需求难题。